



# REVUE DE PRESSE

2018 – RENCONTRES REGIONALES UNGE

powered by

## Analyse des réseaux sociaux

### Twitter – LinkedIn

## Rencontres Régionales Grand Est

**L'Alsace** 18.10.2018

*Les géomètres-experts, des « acteurs de la cité »*

**DNA** 19.10.2018

*Les géomètres-experts débattent*

**Le Moniteur** 23.11.2018

*Les géomètres-experts prônent la modération foncière*

## Colloque Drôme-Ardèche

**Le Dauphiné Libéré** 24.10.2018

*Les rencontres de l'urbanisme et du foncier se tiennent le 25 octobre*

**Le Journal de Tournon-Tain** 08.11.2018

*Urbanisme et foncier au programme*

## Rencontres Régionales Pays de la Loire

**Télé Nantes** 24.10.2018

*Les géomètres experts débattent de l'aménagement du territoire*

**Ouest-France** 29.10.2018

*Pour que la grande ville n'étouffe pas les petites*

**Presse Océan** 31.10.2018

*Un savant dosage à trouver*

## Rencontres Régionales Hauts-de-France

**Le Moniteur** 13.11.2018

*« La profession de géomètre expert doit se faire connaître auprès des jeunes »*

## Rencontres Régionales Auvergne-Rhône-Alpes et Bourgogne-Franche-Comté

**Le Journal de Saône-et-Loire** 29.11.2018

*Une maison pour un jardin : une solution pour demain*

## Rencontres Régionales Normandie

### Rencontres Régionales PACA-Corse

**Les Petites Affiches des Alpes-Maritimes**  
*40 Géomètres-Experts à Mandelieu-la-Napoule*

**19.11.2018**

### Rencontres Régionales Ile-de-France

**Première Heure Ile-de-France**  
*Densité, formes urbaines et cadre de vie*

**23.11.2018**

### Rencontres Régionales et colloque Occitanie

**Radio Occitania**  
*Simon Bazalgette*

**28.11.2018**

### Rencontres Régionales Nouvelle-Aquitaine

**Le Petit Economiste**  
*40 Géomètres-Experts réunis à Saintes le 12 décembre*

**06.12.2018**

**RCF 17**  
*(Interview de Jean-Michel Girodet, diffusion à venir)*

**12.12.2018**



Date de création du compte : juin 2017  
718 tweets – 1 193 abonnements – 484 abonnés

**Evolution du compte janvier 2018 > février 2018**

88 tweets émis / 1 674 visites de profils / 34 mentions / 92 retweets / 319 abonnés soit une hausse de 8,5%

**Evolution du compte février 2018 > mars 2018**

51 tweets émis / 1 276 visites de profils / 26 mentions / 64 retweets / 358 abonnés soit une hausse de 12%

**Evolution du compte mars 2018 > avril 2018**

33 tweets émis / 736 visites de profils / 14 mentions / 44 retweets / 370 abonnés soit une hausse de 3%

**Evolution du compte avril 2018 > mai 2018**

26 tweets émis / 415 visites de profils / 5 mentions / 55 retweets / 386 abonnés soit une hausse de 4%

**Evolution du compte mai 2018 > juin 2018**

33 tweets émis / 665 visites de profils / 12 mentions / 58 retweets / 407 abonnés soit une hausse de 5%

**Evolution du compte juin 2018 > septembre 2018**

46 tweets émis / 1 280 visites de profils / 21 mentions / 90 retweets / 454 abonnés soit une hausse de 12%

**Evolution du compte septembre 2018 > octobre 2018**

41 tweets émis / 1 148 visites de profils / 25 mentions / 72 retweets / 469 abonnés soit une hausse de 3%

**Evolution du compte octobre 2018 > novembre 2018**

37 tweets émis / 813 visites de profils / 25 mentions / 43 retweets / 484 abonnés soit une hausse de 3%



Date de création du compte : juin 2017 (démarrage des posts en septembre 2017)

**Evolution du compte janvier 2018 > février 2018**

9 posts émis / 18 119 impressions / 4 partages / 126 like / 368 clics sur lien / 247 abonnés soit une hausse de 24%

**Evolution du compte février 2018 > mars 2018**

13 posts émis / 18 104 impressions / 9 partages / 84 like / 530 clics sur lien / 284 abonnés soit une hausse de 15%

**Evolution du compte mars 2018 > avril 2018**

10 posts émis / 20 510 impressions / 63 partages / 115 like / 516 clics sur lien / 321 abonnés soit une hausse de 13%

**Evolution du compte avril 2018 > mai 2018**

10 posts émis / 6 608 impressions / 40 partages / 85 like / 276 clics sur lien / 310 abonnés soit une baisse de 3,4%

**Evolution du compte mai 2018 > juin 2018**

10 posts émis / 9 985 impressions / 53 partages / 58 like / 450 clics sur lien / 330 abonnés soit une hausse de 6%

**Evolution du compte juin 2018 > septembre 2018**

10 posts émis / 10 536 impressions / 40 partages / 80 like / 313 clics sur lien / 380 abonnés soit une hausse de 15%

**Evolution du compte septembre 2018 > octobre 2018**

13 posts émis / 8 388 impressions / 54 partages / 140 like / 524 clics sur lien / 402 abonnés soit une hausse de 6%

**Evolution du compte octobre 2018 > novembre 2018**

10 posts émis / 6 145 impressions / 26 partages / 87 like / 161 clics sur lien / 413 abonnés soit une hausse de 2,7%

# Grand Est

2018 – RENCONTRES REGIONALES UNGE

## Principaux médias ciblés

- Agence de Presse Alsacienne (L'Usine Nouvelle, La Tribune, etc.)
- L'Alsace
- DNA
- 20 Minutes Alsace
- Le Journal des Entreprises
- Le Moniteur
- Point Eco Alsace
- Dimension Villes et Territoires
- AFP
- France 3 Grand Est
- France Bleu Alsace

## Où donc s'arrête la ville ?

Le 19 octobre prochain,

## l'UNGE du Grand Est s'engage en faveur de l'équilibre des territoires en créant le débat à Strasbourg (67)

Vendredi 19 octobre, de 13h45 à 17h30, l'Union Nationale des Géomètres-Experts du Grand Est réunira 60 Géomètres-Experts de la région, élus locaux et professions voisines, pour débattre autour d'une question centrale de l'aménagement du territoire : comment penser l'équilibre entre ville et zone rurale ?

2 tables-rondes, rassemblant professionnels et élus, se tiendront à l'INSA de Strasbourg au sein de l'amphithéâtre De Dietrich.

C'est une première : 60 géomètres-experts du Grand Est, accompagnés de représentants de professions voisines et d'élus locaux, se réuniront le 19 octobre prochain à Strasbourg pour débattre sur l'équilibre des territoires, la place des zones rurales par rapport à la ville, et les leviers à mettre en œuvre pour limiter l'étalement urbain.

« Ce sont des questions sur lesquelles nous travaillons quotidiennement, main dans la main avec les élus locaux. Nous avons donc souhaité les porter sur la place publique », précise François Didier, Président de l'UNGE Grand Est. Des questions d'autant plus d'actualité pour la Région Grand Est, qui se situe à la 1ère place française en nombre de communes et reste marquée par son caractère rural tout en abritant 5 aires urbaines de plus de 250 000 habitants.

Ces Rencontres Régionales incarnent l'engagement des géomètres-experts en faveur de l'équilibre des territoires. « Elles permettent ainsi d'illustrer le rôle de chef d'orchestre des chantiers de notre profession, mais également ceux d'acteur de la Cité et de partenaire des élus locaux auxquels nous sommes très attachés. Elles s'ancrent dans le cycle des 10 Rencontres Régionales 2018 de l'UNGE, que nous avons lancées afin de développer le dialogue territorial de notre organisation professionnelle », explique Régis Lambert, Président de l'UNGE.

Le Géomètre-Expert, dont l'activité est encadrée depuis 1946, est le seul professionnel habilité à garantir les limites des biens fonciers et à définir les droits réels qui leur sont attachés. Il donne la mesure des chantiers en intervenant en amont de projets de travaux publics (passages de routes, autoroutes, lignes ferroviaires...). Implanté dans le tissu local, rural, urbain, il est un véritable conseiller pour les élus, les collectivités locales et les professionnels. Au cœur du processus immobilier et des réflexions sur l'aménagement, expert juridique, technique et économique, il est l'auditeur et le garant de la propriété foncière et immobilière des particuliers.

### A propos de l'UNGE

L'Union Nationale des Géomètres Experts est l'organisation professionnelle représentative de la profession. Dans le cadre de son projet stratégique UNGE 2020, elle a choisi notamment de dynamiser sa représentation dans les territoires. Une vision que l'UNGE présente régulièrement auprès des élus politiques nationaux, dans le cadre de l'examen de la loi ELAN par exemple, comme auprès des élus politiques locaux.

C'est également une organisation professionnelle dynamique sur le plan des affaires sociales puisque dans le cadre de la volonté du Gouvernement de réduire le nombre de branches de 700 à 200, l'UNGE a initié un rapprochement avec l'Union Nationale des Economistes de la Construction (UNTEC) en décembre 2017.

Plus d'informations : [www.unge.net](http://www.unge.net) / Twitter : [@UNGE\\_officiel](https://twitter.com/UNGE_officiel)



## SOCIAL

# Ricoh : le nombre de départs contraints réduit à 113

Mardi, la direction et les organisations syndicales de Ricoh France Industrie, à Wettolsheim, se sont accordées sur l'avenir de la société, au terme de 22 réunions. Le projet final devrait permettre de limiter à 113 le nombre de licenciements.

Cet accord majoritaire a été accepté à l'unanimité par le comité d'entreprise. Les cinq organisations syndicales (CFDT, CGT, CFE-CGC, FO, Unsa) l'ont signé. Le texte porte sur les modalités de transformation de l'entreprise qui, dans un souci de pérennisation du site, visent à recentrer l'activité sur les « secteurs d'avenir à fort potentiel », à savoir la production de papier thermique et le recyclage. Confrontée aux difficultés du marché de l'impression dues à la révolution digitale et à la baisse des coûts d'impression des entreprises et des administrations, la direction a décidé d'arrêter l'activité toner (l'encre ne pourra être destinée aux copieurs).

## « De très bonnes mesures »

D'ici à la fin de l'année, 248 postes seront ainsi supprimés, sur un effectif total de plus de 900 personnes dont une centaine d'intérimaires. La transformation de l'usine, qui sera engagée progressivement à partir de janvier prochain, entraînera également douze modifications et 28 créations de postes. Si l'on tient compte des reclassements internes, les départs contraints pourraient ne concerner que 113 personnes. Les 22 réunions organisées ont per-



248 emplois – sur 900 au total – seront bien supprimés dès janvier prochain chez Ricoh. Mais les reclassements internes devraient permettre de limiter la casse. Photo L'Alsace/Cécile Kessler

mis de définir les modalités et le calendrier de l'examen du projet. Elles ont aussi porté sur les mesures d'accompagnement des employés touchés par les suppressions de postes et sur les critères d'ordre pour la détermination de ces salariés. L'objectif de cet accord vise à limiter le nombre de licenciements contraints, à privilégier les départs volontaires et à proposer aux partants les mesures les plus favorables à leur re-

conversion. Ces derniers ont jusqu'au 9 novembre pour exprimer leur demande. Cet accord doit encore être validé par les services de l'État, par le biais de la Direccte (Direction régionale des entreprises, de la concurrence, de la consommation, du travail et de l'emploi). « Pour éponger la casse, on a fait ce qu'il fallait », estime Olivier Delacourt, délégué Cfdt et porte-parole de l'intersyndicale. La période de volonta-

riat est ouverte. Si les volontaires sont nombreux, cela permettra de réduire les dégâts. L'enjeu, c'est d'avoir le minimum de départs contraints. On pourra faire le bilan en décembre. Le responsable syndical considère que l'accord comporte de « très bonnes mesures ». Selon lui, les salariés sont satisfaits. « Ils nous disent qu'on s'est bien battus... »

M. F.

## AUTOMOBILE

## PSA Mulhouse : Tavares motive les troupes

« Carlos Tavares est venu insuffler le feu sacré », a commenté ce mercredi le responsable de la CFE-CGC de PSA Mulhouse, Laurent Gautherat, à l'issue de la visite du président du directoire du groupe qui s'est adressé aux cadres et a rencontré les responsables des organisations syndicales. C'est « un message de mobilisation et d'encouragement » qu'a entendu le responsable syndical. Selon lui, Carlos Tavares s'est dit « confiant sur la capacité du site à relever les défis de demain, même s'il conçoit qu'ils seront difficiles à atteindre ». « Il nous a encouragés à poursuivre dans cette voie en étant dans un esprit combatif », ajoute Laurent Gautherat.

### « Les salariés sont de plus en plus fatigués »

Accompagné de Maxime Picat, directeur Europe de PSA, de Yann Vincent, directeur industriel du groupe, et de Jean-Philippe Imparato, directeur général de la marque Peugeot, Carlos Tavares a voulu encourager des équipes mises sous pression en raison de retards pris dans la production des D57 Crossback et Peugeot 508, véhicules haut de gamme en plein lance-

ment. Mais le patron de PSA a aussi répété que « la pérennité du site passe avant tout par sa performance ». « La CFE-CGC prend acte et sera vigilante dans les conditions de sa mise en œuvre », prévient Laurent Gautherat. Deborah Schorr, secrétaire du syndicat FO, a pour sa part alerté Carlos Tavares « sur le climat social qui règne aujourd'hui sur notre site. Les heures supplémentaires s'accumulent, les postes de travail sont de plus en plus chargés, tous ces éléments font que les salariés sont de plus en plus épuisés physiquement et moralement. Le président a entendu les inquiétudes des salariés et a rappelé que le site avait des équipes avec un bon niveau de compétence et que de ce fait une amélioration devrait se voir d'ici quelques semaines. Pour Deborah Schorr, « les salariés mulhousiens ont besoin de retrouver de la sérénité rapidement ». Pour ce faire, FO a demandé des embauches supplémentaires sur le site dans les métiers de la maintenance, des retouches, des ajusteurs et des CI. « Ces compétences sont nécessaires pour préparer le futur et l'avenir de nos nouvelles technologies », estime la secrétaire de FO.

## GRANDS MOULINS DE STRASBOURG

## Six offres de reprise

La société Grands Moulins de Strasbourg et sa filiale GMS Meunerie, qui sont à la recherche d'un repreneur depuis leur placement en redressement judiciaire le 3 septembre dernier, suscitent manifestement de l'intérêt. « Nous avons reçu six offres de reprises, y compris sur le groupe dans son ensemble » – soit huit moulins en France, dont celui de Strasbourg qui emploie à lui seul 160 personnes, et trois en Allemagne –, a annoncé ce mercredi le porte-parole de GMS, au surlendemain de la date limite fixée par l'administrateur judiciaire pour le dépôt des propositions. Impossible pour l'heure de savoir de qui elles émanent. L'entreprise compte réserver la primeur des informations aux membres du comité d'entreprise qui se réunira à la fin de

la semaine. Seule piste : elle avait reconnu il y a un mois avoir été approchée par de grands groupes meuniers. Ces offres ne sont pas encore complètement finalisées. « Nos équipes vont travailler avec les candidats repreneurs pour les affiner », indique GMS. Les 350 salariés du groupe espèrent en tout cas avoir rapidement des indications sur le périmètre des différentes propositions, notamment en termes de personnel. Ils redoutent en effet des suppressions d'emplois. Le sujet le plus immédiat concerne la situation de l'entreprise, un mois et demi après le début de la période d'observation – d'une durée de six mois. Ce sera l'enjeu de l'audience qui se tiendra ce lundi 22 octobre devant la chambre commerciale du tribunal de Strasbourg. O. W.

## PERFORMANCES

# Une région pas toujours au top

Le Conseil économique, social et environnemental (Césér) a passé le Grand Est au crible de vingt indicateurs, jeu-di à Metz. Bilan : peut mieux faire.

- **Exportation.** – Avec 62,4 milliards d'euros (38,9 % du PIB régional ; plus haute valeur des 13 régions), le Grand Est a atteint en 2017 un niveau jamais égalé. Il occupe la 2<sup>e</sup> place au tableau derrière l'Île-de-France. L'Alsace et la Moselle concentrent 73 % de l'export du Grand Est.
- **Recherche et développement.** – À la peine sur ce sujet, le Grand Est fait partie des régions consacrant le

moins de moyens à la recherche et au développement : 1,3 % de son PIB, contre 2,3 % au niveau national.

- **Diplômés.** – Avec un taux de 38,5 % des 13 régions métropolitaines, le Grand Est occupe le 8<sup>e</sup> rang.
- **Emploi.** – Entre 2008 et 2016, la région accusait moins 60 000 emplois, la 2<sup>e</sup> plus forte baisse du pays.
- **Pauvreté.** – Avec un taux de pauvreté de 14,2 %, la région se situe légèrement en deçà de la moyenne. L'indicateur est de 10,8 % en Bretagne et 20,3 % en Corse. En revanche, celui des moins de 30 ans est, avec 24,8 %,

plus important qu'à l'échelle nationale (22,8 %).

- **Formation.** – La région recense 17,9 % des 15-24 ans comme non insérés (16,9 % au niveau national). À l'échelle du pays, la part de ces jeunes écartés du monde du travail varie de 14 % en Bretagne à 22 % dans les Hauts-de-France.
- **Tourisme.** – 2<sup>e</sup> région pour l'évolution du nombre de nuitées (+3,1 % d'évolution annuelle, +1 % pour la France) entre 2011 et 2017. Le Grand Est n'occupe que la 8<sup>e</sup> place en nombre de nuitées. Soit 3 % de l'emploi

régional (90 000 emplois), à la 9<sup>e</sup> place des régions.

- **Agriculture bio.** – La région ne consacre que 4,2 % de sa surface agricole utile (SAU) au bio, contre 6,6 % au niveau national. Le plan ambition bio prévoit 15 % de SAU en bio d'ici 2022. Sur un an, l'augmentation de la SAU en AB est la 2<sup>e</sup> plus faible (+9,6 %) des régions métropolitaines.
- **Artificialisation.** – Le Grand Est possède plus d'espaces artificialisés – zones urbanisées, zones industrielles et commerciales... – que la moyenne. Avec 5,7 %, il est 7<sup>e</sup> sur 13. X. B.

## COLLOQUE

## Les géomètres-experts, des « acteurs de la cité »

60 géomètres-experts du Grand Est, accompagnés de représentants de professions voisines et d'élus locaux, se réuniront, ce vendredi 19 octobre à Strasbourg, pour débattre de l'équilibre des territoires, de la place des zones rurales par rapport à la ville et des leviers à mettre en œuvre pour limiter l'étalement urbain.

« Ce sont des questions sur lesquelles nous travaillons quotidiennement, main dans la main avec les élus locaux. Nous avons donc souhaité les porter sur la place publique », explique dans un communiqué François Didier, président de l'Union nationale des géomètres-experts (Unge) Grand Est. Des questions d'actualité dans la région, qui se situe à la 1<sup>re</sup> place française en nombre de communes et reste marquée par son caractère rural tout en abritant cinq aires urbaines de plus de 250 000 habitants.



Les géomètres-experts veulent réaffirmer l'importance de leur rôle. Archives L'Alsace/Dom Poirier

mais également ceux d'acteur de la cité et de partenaire des élus locaux auxquels nous sommes très attachés, précise Régis Lambert, président de l'Unge. Elles s'ancrent dans le cycle des dix rencontres régionales 2018 lancées par l'Unge afin de développer le dialogue territorial de notre organisation professionnelle.

Le géomètre-expert, dont l'activité est encadrée depuis 1946, est le seul professionnel habilité à garantir les limites des biens fonciers et à définir les droits réels qui leur sont attachés. Il donne la mesure des chantiers en intervenant en amont de projets de travaux publics : passages de routes, autoroutes, lignes ferroviaires...

### « Chefs d'orchestre des chantiers »

Ces rencontres régionales « permettent d'illustrer le rôle de chef d'orchestre des chantiers de notre profession,

EN EXCLUSIVITÉ DANS LES CENTRES AURIS

**auris**  
CENTRE D'AUDITION MÉDICALE

**SANS PILES**

la nouvelle aide auditive rechargeable, ReSound LINX Quattro aussi discrète qu'innovante !

- sans piles
- qualité sonore inégalée
- discrète
- personnalisable

**EN CADEAU 50% de réduction sur le chargeur\***

■ ALTKIRCH 03 89 40 26 90 ■ BRUNSTATT 03 89 06 06 02  
■ MULHOUSE 03 89 36 79 79  
[www.audition-auris.com](http://www.audition-auris.com)

\*voir condition dans nos centres

**VENTES FLASH**

VENTES À TARIF PRÉFÉRENTIEL RÉSERVÉES AUX LECTEURS DE L'ALSACE

ALSACE Créateur d'avantages

**ATTENTION PLACES LIMITÉES**

**au Parc du Petit Prince**

**UNGERSHEIM**

Jusqu'au 22 octobre 2018

**Achetez vos billets d'entrée au Parc du Petit Prince à tarif préférentiel**

Entrée Enfant > 10,50€ au lieu de 15€ à partir d'un mètre jusqu'à 14 ans Gratuit pour les enfants de moins d'un mètre	Entrée Adulte > 13,50€ au lieu de 20€ à partir de 15 ans	Entrée Famille > 42,50€ au lieu de 64€ Pour 4 personnes dont 2 adultes maximum
--	--	---

RENDEZ-VOUS SUR NOTRE BOUTIQUE EN LIGNE

**boutique.lalsace-dna.fr**

RUBRIQUE "BILLETTERIE"

BOUTIQUE ALSACE DNA

## CONJONCTURE

# Vers un rebond de l'activité

L'économie alsacienne est toujours en croissance. Après le fléchissement observé dans certains secteurs en début d'année, les entreprises s'attendent à un rebond de leur activité au cours des semaines qui viennent, a indiqué hier la Banque de France. Les effectifs continuent eux aussi à croître, constate l'Urssaf. 8 600 créations nettes d'emploi ont été enregistrées en un an.

La Banque de France et l'Urssaf ont confronté hier après-midi leurs diagnostics sur l'économie régionale. Verdict : il y a bien une dynamique de reprise dans le Grand Est, mais elle est moins forte qu'au niveau de la France entière, a constaté Jean-Christophe Ehrhardt, le directeur régional de la Banque de France. Seules exceptions, les deux départements alsaciens qui tirent les chiffres vers le haut.

### Croissance en plateau

La tendance qui fait « consensus au niveau des banques centrales » est vraie aussi à l'échelle régionale. « Nous sommes aujourd'hui dans une conjoncture caractérisée par un plateau », a indiqué M. Ehrhardt. En clair : la croissance reste nettement supérieure à la moyenne de longue période, mais s'étale. La bonne nouvelle est que cela devrait durer. « Au niveau mondial, elle est aujourd'hui de 3,7 % et devrait rester à ce niveau au moins pendant les deux ans qui viennent », sauf si les risques géopolitiques qui se multiplient devaient finir par entraver la marche des affaires.

### Variations 2018

Un léger fléchissement de l'activité a été enregistré début 2018 dans l'industrie et les services marchands qui avaient il est vrai connu



Jean-Christophe Ehrhardt, directeur régional de la Banque de France. PHOTO DNA - MICHEL FRISON

une très belle fin d'année 2017. Il n'a pas duré. L'activité est repartie à la hausse cet été et les chefs d'entreprise du Grand Est anticipent un nouveau rebond dans les prochaines semaines. « Ils jugent leurs carnets de commandes suffisamment garnis et disposent de stocks adaptés à leurs besoins », a indiqué Jean-Pierre Canet, chargé des études économiques et financières de la banque. Ces deux éléments positifs

sont encourageants pour les mois à venir. Même pronostic de la part des entreprises du bâtiment et des travaux publics qui s'attendent, elles aussi, à une forte hausse d'activité en fin d'année. Seule ombre au tableau : elles éprouvent toujours autant de difficultés à recruter du personnel qualifié.

### Dynamique du crédit

En 2018, une PME sur quatre et une TPE sur huit ont sollicité un crédit

d'investissement, qu'elles ont obtenu dans respectivement 95 et 89 % des cas, a relevé M. Ehrhardt. La part des crédits de trésorerie reste, elle, relativement modeste. Seules 7 à 8 % des petites entreprises en ont fait la demande.

Dans le Grand Est, a souligné le directeur régional, la dynamique du crédit (+3,4 %) est un peu en retard par rapport à l'évolution nationale (+5,5 %). Seule la courbe du Bas-Rhin s'en rapproche (4,9 % contre 4,1 % pour l'Alsace).

### Hausse des effectifs

Cette croissance en plateau a été observée aussi par l'Urssaf. Au deuxième trimestre 2017, les effectifs salariés ont continué à progresser par rapport à la même période de l'année précédente, mais moins vite que lors des trimestres précédents. La hausse a été de 0,9 % dans le Grand Est, ce qui s'est traduit par 12 000 créations nettes d'emploi (voir le tableau ci-dessous).

À l'exception de l'industrie, qui continue à détruire de l'emploi, mais moins vite qu'auparavant, les effectifs salariés sont à la hausse partout : +0,6 % dans les services, +0,9 % dans le commerce, +1,1 % dans la construction, +3,3 % dans l'hébergement-restauration et 7,1 % dans l'intérim (qui irrigue tous les secteurs).

### L'Alsace moteur

L'Alsace est clairement moteur dans le Grand Est, ont souligné les statisticiens de l'Urssaf Michel Gassmann et Arnaud Boulliung. Les deux départements du Rhin ont en effet enregistré durant la même période près de 8 600 créations d'emplois nettes en un an, ce qui représente 72 % de l'ensemble des créations d'emplois du Grand Est. Les effectifs y progressent de 1,6 % (1,8 % dans le Bas-Rhin et 1,2 % dans le Haut-Rhin).

En Alsace, l'industrie ne perd que 0,2 % de ses effectifs. Ceux de la construction y progressent de 2,5 %, dans le commerce, ils gagnent 0,9 % et dans l'hôtellerie-restauration, ils sont en hausse de 3,2 %. Autres secteurs en croissance : l'in-

térim (+10,4 %), les activités informatiques (+7,5 %), les arts et spectacles (+4,3 %) et les activités juridiques et de conseil (+2,5 %).

### Fortes hausses des CDI

Plus de 283 000 déclarations préalables à l'embauche (hors intérim) ont été enregistrées au 1<sup>er</sup> semestre en Alsace, soit une hausse de 4,3 % (et même de 5 % dans le Bas-Rhin) par rapport au premier semestre 2017.

« Cette augmentation, relève l'Urssaf, porte sur tous les types de contrats, mais c'est sur les CDI qu'elle est la plus soutenue : +14,3 % ce qui reflète l'amélioration du contexte global ». Les CDD de moins d'un mois représentent néanmoins toujours 63 % du total. ■

Odiele Weiss

Zone géographique	Effectifs 2018 T2		
	en niveau*	(en %)	GA (en niveau)
Alsace	551 320	1,6	8 560
Bas-Rhin	350 930	1,8	6 150
Haut-Rhin	200 400	1,2	2 410
Champagne-Ardenne	306 740	0,3	830
Lorraine	522 490	0,5	2 510
<b>Grand Est</b>	<b>1 380 550</b>	<b>0,9</b>	<b>11 890</b>
France	18 385 050	1,3	235 120

Entre le deuxième trimestre 2017 et le deuxième trimestre 2018, l'Alsace a créé 8 560 emplois, soit 72 % des créations totales dans le Grand Est. Sources : Acoess-Urssaf

## SOULTZ-SOUS-FORÊTS Le centre de l'Afpa en danger

Proposant des formations dans les domaines de l'industrie, du bâtiment et de l'assistance de vie aux familles, le centre de Soultz-sous-Forêts (canton de Wissembourg) de l'Association pour la formation professionnelle des adultes (Afpa) était confronté depuis de longs mois à des difficultés : fin 2017, elle a perdu une bonne partie de ses marchés avec le conseil régional. Ce qui avait engendré une perte de 60 000 heures de formation, soit 70 % de son activité. Face à cette situation compliquée, un comité de pilotage avait été mis en place, réunissant la directrice du centre et les élus du territoire, dont la conseillère régionale Évelyne Isinger et le maire de Soultz Pierre Mammosser. Mais l'avenir de l'Afpa ne s'est pas éclairci et l'association n'est pas parvenue à diversifier suffi-

samment ses partenaires. Hier, la Région Grand Est a annoncé dans un communiqué qu'elle « déplorait la fermeture, d'ici à 2020, de cinq centres sur son territoire » — à Soultz, Reims, Faulquemont, Romilly et Thionville-Yutz. Jean Rottmer, le président de la Région « réproouve cette décision prise sans concertation préalable ». Du côté de l'Afpa, on parle de « projet de plan de transformation » sans confirmer la fermeture du site soultzois. À Soultz, le maire souligne que « cet outil de formation avait toute sa place dans le paysage local », et indique vouloir « renforcer la mobilisation pour trouver comment faire perdurer cet outil de formation professionnelle ».

Guillemette JOLAIN

► Lire par ailleurs en page 9.

**CHÂTEAU DE L'ILE**  
AUX PORTES DE STRASBOURG



**CHÂTEAU D'ISENBOURG**  
AU COEUR DE LA ROUTE DES VINS



*Savourez l'Automne*

**Rendez-vous à noter**

**Au Château de l'île**  
Vendredi 23 novembre : Soirée Latino  
Dîner-dansant pour enseigner votre hiver  
Brunch : 11 novembre - 9 décembre

**Au Château d'Isenbourg**  
Samedi 17 novembre : Soirée Russe  
Dîner-spectacle de prestige pour vous faire vivre la magie de la Russie.

**NOS RESTAURANTS**  
Cadre chaleureux et cuisine raffinée.  
Restaurants ouverts tous les jours, au déjeuner et au dîner.  
Menu à partir de 30 €

**DIMANCHE GOURMAND**  
Tous les dimanches  
Dégustez un menu gastronomique élaboré par nos Chefs  
Menu tout inclus : 78 € / pers

**www.chateau-ile.fr - www.isenbourg.fr**

Château de l'île, aux portes de Strasbourg, à Ostwald - 03 88 66 85 00  
Château d'Isenbourg, entre Colmar & Mulhouse, à Rouffach - 03 89 78 58 50

**JUSQU'AU 7 DÉCEMBRE 2018**

**500€ OFFERTS**  
sur les monuments\*



**Dignité Funéraire**

Retrouvez nos agences de pompes funèbres sur [dignite-funeraire.fr](http://dignite-funeraire.fr)

**Schiltigheim et Strasbourg**

7j/7 24h/24 ☎ 3123 Service et appel gratuits

Plus de 400 agences partout en France

OGF - SA au capital de 40 904 385€ - RCS Paris 542 076 799 - Hab fun préf. Paris 18 75 0001 \*Pour toute commande de marbre funéraire d'un montant minimum de 3 000 € TTC. Voir détail de l'offre en agence ou sur [dignite-funeraire.fr](http://dignite-funeraire.fr)

## STRASBOURG Les géomètres -experts débattent

60 géomètres-experts du Grand Est, accompagnés de représentants de professions voisines et d'élus locaux, se réuniront aujourd'hui 19 octobre à Strasbourg pour débattre de l'équilibre des territoires, de la place des zones rurales par rapport à la ville, et des leviers à mettre en œuvre pour limiter l'étalement urbain.

« Ce sont des questions sur lesquelles nous travaillons quotidiennement, main dans la main avec les élus locaux. Nous avons donc souhaité les porter sur la place publique », explique dans un communiqué François Didier, président de l'Union nationale des géomètres-experts (UNGE) Grand Est. Des questions d'actualité dans la région, qui se situe à la première place française en nombre de communes et reste marquée par son caractère rural tout en abritant cinq axes urbaines de plus de 250 000 habitants.

Ces Rencontres régionales « permettent d'illustrer le rôle de chef d'orchestre des chantiers de notre profession, mais également ceux d'acteur de la cité et de partenaire des élus locaux auxquels nous sommes très attachés », précise Régis Lambert, président de l'UNGE. « Elles s'ancrent dans le cycle des 10 rencontres régionales 2018 lancées par l'UNGE afin de développer le dialogue territorial de notre organisation professionnelle. »

Le géomètre-expert, dont l'activité est encadrée depuis 1946, est le seul professionnel habilité à garantir les limites des biens fonciers et à définir les droits réels qui leur sont attachés. Il donne la mesure des chantiers en intervenant en amont de projets de travaux publics (passages de routes, autoroutes, lignes ferroviaires...).



Duval développera aussi 5 450 m<sup>2</sup> sur Eiko21 à Illkirch (Bas-Rhin).



GROUPE DUVAL

## Grand Est Duval s'ancre grâce au Nouveau Bassin

La mise en chantier de 9 800 m<sup>2</sup> tertiaires dans la ZAC du Nouveau Bassin à Mulhouse (Haut-Rhin) va donner au groupe Duval une référence de choix, deux ans après son arrivée dans le Grand Est. Constituée au printemps 2017, la direction régionale du promoteur va engager, au début de l'année prochaine, la construction de surfaces dédiées aux loisirs et à la restauration, de commerces et d'un hôtel. Leur livraison, fin 2020, permettra d'occuper la dernière grande parcelle vacante, représentant 21 000 m<sup>2</sup> de droits à construire partagés avec Nexity (habitat). Cette ZAC d'entrée de ville de 160 000 m<sup>2</sup> est aménagée et commercialisée depuis plus de vingt-cinq ans par Citivia.

L'équipe régionale de Duval, dirigée par Sophie Lacogne, est constituée de 10 personnes basées à Strasbourg et Nancy. « L'une de nos forces réside dans l'offre multiproduit car elle permet de nous adapter aux situations foncières variées et aux marchés locaux de toute taille », souligne le groupe.

**Diversité de réponses.** Les premières opérations traduisent cette diversité de réponses. Une demande de permis a été déposée en octobre pour 18 000 m<sup>2</sup> mixtes de logements et bureaux sur la friche Sernam de Reims Grand Centre (Marne). A Schiltigheim (Bas-Rhin), le « Triangle », développé avec Nexity, sur le site de l'ancien centre de tri postal, comprend, pour Duval, 3 600 m<sup>2</sup> de locaux d'activités et 24 logements livrés l'an prochain. Des surfaces pour les artisans, les loisirs et la restauration se rassemblent dans les 5 450 m<sup>2</sup> d'Eiko21 à Illkirch (Bas-Rhin), dont les travaux débiteront au premier trimestre 2019. Depuis cet été jusqu'à fin 2019, sont aussi engagés les chantiers de 8 600 m<sup>2</sup> tertiaires dans le quartier strasbourgeois de HautePierre (programme « Le Racine ») et d'une gendarmerie accompagnée de 33 logements à Maizières-lès-Metz (Moselle).

Le promoteur engrange aussi des premières commandes au-delà des principales agglomérations, près des frontières. Il a obtenu en septembre un permis à Blotzheim (Haut-Rhin), non loin de la Suisse, pour une résidence seniors de 80 logements. Et il a été retenu au début du mois par l'établissement public d'aménagement (EPA) Alzette-Belval pour développer 7 700 m<sup>2</sup> de commerces et services à Audun-le-Tiche (Moselle), une pièce du vaste projet d'aménagement aux portes du Luxembourg. ● C.R.

## Jura Les Rousses passent au vert

La commune des Rousses (Jura) a remporté en octobre, avec SJE Agence Colas Est, ID Verde et SCEB, l'un des trophées 2018 du Carrefour des collectivités locales organisé par la fédération régionale des TP de Bourgogne-Franche-Comté. La distinction salue la requalification de la place de l'Omnibus, première étape d'un projet urbain de 4,5 M€ HT de travaux pendant quatre ans. Ce projet doit recréer le lien entre le centre de la station de sports d'hiver et la RN5, appelée à terme à se réduire à deux voies. Sur cette place, un platelage en bois forme un belvédère au fond d'une combe et se prolonge en une promenade sur pilotis. L'agence de paysagistes-urbanistes Au-delà du fleuve et Tekhné Architectes placent l'eau, qu'elle soit de pluie ou issue de la fonte des neiges, au cœur de l'aménagement des espaces publics qui doit réduire l'imperméabilité des sols sur 8 500 m<sup>2</sup>.

**Sept autres duos lauréats.** Les trophées ont récompensé sept autres duos de collectivités et d'entreprises : le transport en commun en site propre (TCSP) du Grand Besançon (Doubs) avec Eiffage Energie, Colas et Roger Martin ; Bavilliers (Territoire de Belfort), Eurovia, ID Verde et Haefeli pour la reconversion d'une friche industrielle en parc urbain ; la communauté de communes de Maïche (Doubs) Vermot TP et Lacoste BTP pour la sécurisation de l'eau potable ; Gy (Haute-Saône) et Malpesa pour la rénovation des réseaux et des voiries ; Bethoncourt (Doubs) et Colas Nord-Est pour la requalification du quartier social de Champvallon ; la communauté de communes de la station des Rousses (Jura) et FCE pour l'aménagement des berges du lac de Lamoura ; et enfin Ecole-Valentin (Doubs) et Démoulin Fedy pour la création d'une zone humide. ● Christiane Perruchot

## Grand Est Les géomètres-experts prônent la modération foncière

Sous le titre « Où donc s'arrête la ville ? », les géomètres-experts du Grand Est ont affirmé leur rôle dans la lutte contre l'étalement urbain à l'occasion d'une rencontre d'ampleur avec les élus, le mois dernier à Strasbourg. Dans une région estampillée encore rurale mais de plus en plus organisée autour de ses cinq principales agglomérations, « la distinction classique entre ville et campagne nous paraît de moins en moins pertinente », analyse François Didier, président de l'Union nationale des géomètres-experts (UNGE) du Grand Est.

**Zones d'influence urbaine.** Le syndicat professionnel invite à lui substituer la notion de « zone d'influence » urbaine. Or l'extension de celle-ci engendre le risque d'un étalement urbain spontané. Pour l'éviter, les 140 géomètres-experts de la région identifient les alternatives au tout-maison individuelle, mais aussi le développement des surélévations voire des constructions de surfaces en sous-sol. « Notre profession, qui ne se résume pas à délimiter des terrains, souhaite apporter sa contribution, non pour imposer des choix, mais comme facilitatrice du dialogue entre élus "urbains" et "ruraux", poursuit François Didier. Tous avancent vers le même objectif, mais pas au même rythme. » ● C.R.



# Drôme-Ardèche

2018 – RENCONTRES REGIONALES UNGE

## Principaux médias ciblés

- **Le Journal Tournon-Tain**
- **La Tribune Drôme-Ardèche**
- **Le Moniteur**
- **Le Réveil du Vivarais**
- **L'Hebdo de la Drôme**
- **Le Dauphine Libéré**
- **Mag'Villes et Villages**
- **L'Impartial de la Drôme**

**Les rencontres de l'urbanisme et du foncier.**  
**Le 25 octobre prochain,**  
**l'UNGE Drôme/Ardèche fait le point avec les services**  
**instructeurs à Saint-Péray (07)**

**Judi 25 octobre, de 9h à 17h**, la chambre départementale UNGE Drôme/Ardèche organise, en partenariat avec les notaires, les Rencontres de l'urbanisme et du foncier sur le thème « *Se rassembler pour diviser juste* ».

Cette journée d'échanges à destination des services instructeurs portera sur l'urbanisme, la copropriété et le bornage. Elle aura lieu au CEP du Prieuré, à Saint-Péray.

Les géomètres-experts de Drôme/Ardèche, accompagnés de représentants de professions voisines et d'élus locaux, se réuniront le 25 octobre prochain à Saint-Péray pour échanger sur les pratiques de chacun mais aussi pour débattre sur l'évolution des textes législatifs en termes d'urbanisme, de copropriété et de bornage par le biais d'une table ronde et d'ateliers pratiques.

« *Notre objectif, ici, est de développer le dialogue et la coopération avec les services des collectivités, chargés d'instruire les permis de construction et d'aménagement. Nous voulons renforcer la confiance mutuelle et améliorer notre efficacité commune* », explique Gilles Maisonnas, Président de l'UNGE Drôme Ardèche.

Le Géomètre-Expert, dont l'activité est encadrée depuis 1946, est le seul professionnel habilité à garantir les limites des biens fonciers et à définir les droits réels qui leur sont attachés. Il donne la mesure des chantiers en intervenant en amont de projets de travaux publics (passages de routes, autoroutes, lignes ferroviaires...). Implanté dans le tissu local, rural, urbain, il est un véritable conseiller pour les élus, les collectivités locales et les professionnels. Au cœur du processus immobilier et des réflexions sur l'aménagement, expert juridique, technique et économique, il est l'auditeur et le garant de la propriété foncière et immobilière des particuliers.

L'Union Nationale des Géomètres Experts est l'organisation professionnelle représentative de la profession. Dans le cadre de son projet stratégique UNGE 2020, elle a choisi notamment de dynamiser sa représentation dans les territoires. Ces Rencontres Régionales permettent ainsi de promouvoir localement la vision des Géomètres-Experts sur la politique de l'immobilier, de l'aménagement et de la construction. Une vision que l'UNGE présente régulièrement auprès des élus politiques nationaux, dans le cadre de l'examen de la loi ELAN par exemple, comme auprès des élus politiques locaux.

#### A propos de l'UNGE

L'Union Nationale des Géomètres Experts est l'organisation professionnelle représentative de la profession. Dans le cadre de son projet stratégique UNGE 2020, elle a choisi notamment de dynamiser sa représentation dans les territoires. Une vision que l'UNGE présente régulièrement auprès des élus politiques nationaux, dans le cadre de l'examen de la loi ELAN par exemple, comme auprès des élus politiques locaux.

C'est également une organisation professionnelle dynamique sur le plan des affaires sociales puisque dans le cadre de la volonté du Gouvernement de réduire le nombre de branches de 700 à 200, l'UNGE a initié un rapprochement avec l'Union Nationale des Economistes de la Construction (UNTEC) en décembre 2017.

Plus d'informations : [www.unge.net](http://www.unge.net) / Twitter : [@UNGE\\_officiel](https://twitter.com/UNGE_officiel)

# VOTRE RÉGION

## VITE LU

### VALENCE

Séance d'escrime au centre pénitentiaire



→ Depuis un mois et demi, quelques détenus du centre pénitentiaire de Valence, condamnés à des peines longues, découvrent l'escrime. Ce projet de huit séances, mené par le comité bi-départemental de la discipline qui a fourni armes, masques et protection, s'est finalisé mardi 23 octobre par la rencontre avec quatre épistes du club de Romans Bourg-de-Péage. Les débutants ont ainsi pu défier les plus aguerries au gymnase de la prison. Une belle initiative que tous espèrent voir renouvelée l'an prochain...

### SAINT-PÉRAY

Les rencontres de l'urbanisme et du foncier se tiennent le 25 octobre

→ L'urbanisme, la copropriété et le bornage seront à l'honneur, au CEP du Prieuré, à Saint-Péray, le 25 octobre, pour les rencontres de l'urbanisme et du foncier. La chambre locale de l'union nationale des géomètres-experts débattira notamment de la question de "Se rassembler pour diviser juste". L'évolution des textes législatifs sera également au programme, tout ceci étant évoqué au cours de tables rondes et ateliers pratiques, de 9 à 17 heures.

### VALENCE

Journée sur la perte cognitive au conseil départemental de la Drôme le 26 octobre

→ Vendredi 26 octobre, de 14 heures à 17 h 30, l'association des Blouses roses propose une rencontre autour de la perte cognitive. Neuropsychiatre belge, responsable de la publication "Démence et perte cognitive" et de la revue "Neuromes", le docteur Jean-Emile Vanderheyden animera, à 14 h 10, une conférence sur "Les aspects fondamentaux de la prise en charge non médicamenteuse de la perte cognitive". Son propos s'appuie sur des expérimentations comme le jardin sensoriel Annie Girardot de Cannes ou le jardin d'Hippocrate de Moutans-Sartoux. La Drôme a d'ailleurs un projet du même type avec l'aménagement d'un jardin sensoriel au Clos Sylvestre. Entrée libre.

VALENCE | La Région attend des garanties de l'union des industries et métiers de la métallurgie

# Annoncé pour 2019, le CFA "industrie" devra attendre

Annoncé à grand renfort de communication par le président de la Région, Laurent Wauquiez (LR), lors de la rentrée 2017, le dossier du futur CFA dédié à l'industrie, prévu sur le plateau de Lautagne, à Valence, n'a toujours pas avancé. C'est Stéphanie Pernod-Beaudon, vice-présidente chargée de l'apprentissage à la Région, qui l'a confié lors d'une réunion qui s'est tenue ce mardi 23 octobre à Valence.

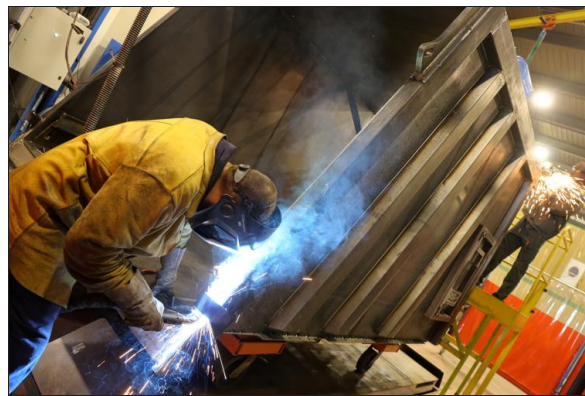
À l'heure actuelle, le projet est au point mort car l'union des industries et métiers de la métallurgie (UIMM) n'a pas fourni les garanties pour sa création. « Dans le cadre de la construction d'un CFA, la Région apporte 50 % du financement. Si, en face, la branche ne fait pas ce qu'il faut, nous n'investissons pas. Si demain, l'UIMM nous dit qu'ils sont prêts à mettre les cinq millions nécessaires, on reprendra les discussions. » C'est précisément ce qui devrait se produire, d'ici un ou deux mois.

### Un réel besoin

Joint par téléphone, Thierry Sanchez, secrétaire général de l'UIMM 26-07, annonce « que les statuts du futur CFAI seront déposés d'ici peu de temps. L'assemblée générale constituant du centre a eu lieu le 12 octobre dernier et nous allons pouvoir faire notre demande à la Région. » Le secrétaire a justifié ce retard en expliquant

qu'avec les réformes récentes, la Région avait, « par oral, annoncé qu'elle ne financerait plus le projet car elle n'était plus compétente ». L'UIMM locale s'est donc mise à la recherche d'autres partenaires financiers, se tournant vers les Départements et même différents ministères. Finalement de retour dans la course, la Région devrait donc honorer ses promesses.

Ce centre de formation répond à un réel besoin géographique, il s'agit d'ailleurs d'un critère majeur pour la création d'un tel lieu. On annonce quelque 29 000 mouvements dans l'industrie de Drôme et d'Ardèche, d'ici à 2025. Ce CFAI est donc très attendu.



La métallurgie est un secteur qui offre des débouchés mais souffre d'une mauvaise image. Photo DU/Fabrice ANTERON

Pierre BRUNET

### L'INFO EN +

LE BÂTIMENT DEVRAIT CÔTÉR 10,5 MILLIONS D'EUROS

Ce centre de formation des apprentis de l'industrie pourrait compter 350 étudiants formés en robotique, ingénierie, conduite de machine, ou encore maintenance industrielle. Situé sur le plateau de Lautagne, en face de la maison de l'industrie, le bâtiment de 4 200 m<sup>2</sup>, dont 3 500 m<sup>2</sup> voués à la formation pure, devrait coûter 10,5 millions, comme annoncé en 2017.

Plus de 230 emplois à pourvoir dans la maroquinerie et le nucléaire en Drôme-Ardèche

En marge du bilan sur la formation professionnelle et l'apprentissage, Stéphanie Pernod-Beaudon, vice-présidente de la Région Auvergne-Rhône-Alpes en charge du dossier, a expliqué que plusieurs filières drômoises manquaient cruellement de personnes à former, avec des emplois assurés à la clé. Si la Drôme a connu une forte hausse de son nombre d'apprentis depuis 2017,

les secteurs de la maroquinerie et du nucléaire n'arrivent pas à attirer. La première offrira pourtant 200 postes d'ici à fin 2019 tandis que « dans le nucléaire, il y a un gros besoin de recrutement dans les métiers de la robinetterie, électricité, soudage, chaudronnerie, etc. Malheureusement, la métallurgie souffre d'un grand manque d'apprentis alors qu'il y a un énorme enjeu en ce qui

concerne le grand carénage sur le Tricastin et Cruas » regretta la vice-présidente.

Le monde de la formation subit actuellement un grand bouleversement dans son organisation, avec des modifications fortes dans son fonctionnement et à tous les niveaux. Les apprentis sont parmi les formés les plus aidés par la Région, qui en fait une des priorités du mandat actuel.

(Publi-reportage)

## OUTILSERVICES et SAM OUTILLAGES

A la découverte de Geoffroy-Guichard pour Saint-Etienne / Rennes



A l'invitation de Damien Pollet, co-gérant d'OUTILSERVICES à Valence et Romans et son équipe, près de 50 personnes, collaborateurs et amis ont pu se rendre à Saint-Etienne dimanche dernier pour une visite de SAM OUTILLAGES.

Fournisseur d'Outilservices, Sam Outillages fabrique la majorité de ses produits en France, le directeur commercial de l'entreprise a tenu à le souligner en faisant un historique rapide de son groupe de plus de 200 personnes aujourd'hui.

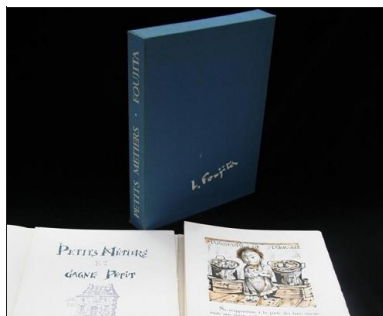
Issue des forges stéphanoises, cette entreprise de pointe fabrique en France son outillage, en privilégiant la qualité et l'innovation, indispensables pour faire face aujourd'hui à la concurrence nationale et internationale. À l'origine du coupe-boulon que tout le monde connaît, elle développe un outillage complet pour le particulier certes, mais surtout pour le professionnel, en entrant dans l'ère du numérique avec des outils intelligents.

Ce fut bien sûr ensuite pour tous les invités l'occasion de se rendre au stade Geoffroy-Guichard pour assister au match de ligue 1 de football Saint-Etienne / Rennes, dans la bonne humeur.

58, route de Beauvallon - 26000 VALENCE - Tél. 04 69 10 00 07

LE COIN DU CHINEUR | Une vente thématique, le 27 octobre, à Romans

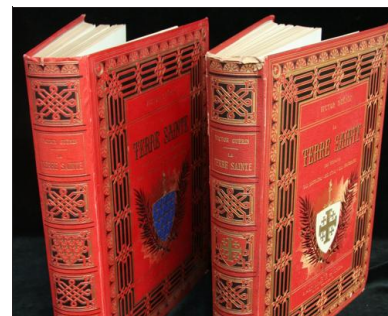
## Des livres anciens aux enchères



Les amateurs de livres anciens se verront proposer un large éventail de publications, le samedi 27 octobre, à l'hôtel des ventes de Romans.

L'hôtel des ventes de Romans consacrera sa prochaine vente à la dispersion d'une belle bibliothèque, le samedi 27 octobre à 14 heures. La pièce la plus marquante de cette vente est un album intitulé "Petits Mémoires et Gagne-pain" par Albert Fournier, paru aux éditions Rombaldi en 1962 avec des illustrations de Foujita. Cet ouvrage n'est pas inconnu des amateurs romans, puisqu'un exemplaire similaire avait remporté l'enchère record de 16 000 € en 2013 sous le marteau de Maître Cassagne.

Plus modeste, l'exemplaire proposé cette fois devrait atteindre autour de 5 000 €. Le plus gros de la vente sera consacré aux illustrés modernes. Sous cette appellation sont regroupés des classiques de la littérature ancienne ou presque contemporaine, réédités avec le concours de peintres et graveurs de renom, afin de soutenir le texte par des illustrations adaptées. Ces ouvrages de bibliophilie ont été réalisés entre 1930 et 1970 pour la plupart, avec des matériaux et des techniques soignées, dans la tradition des maîtres imprimeurs, et vendus sur souscription aux collec-



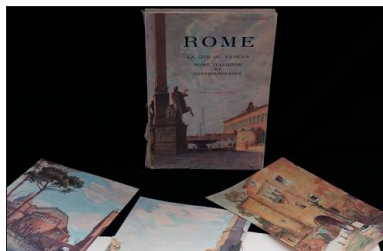
tionneurs qui se donnaient le temps de choisir eux-mêmes la reliure adaptée. Les ouvrages proposés par le commissaire-priseur romans, presque tous reliés avec un vrai savoir-faire qui valorise chacun de ces volumes, devraient intéresser les collectionneurs dans une large gamme de prix, de 30 à 1 000 €.

Dans des registres plus accessibles, les amateurs de lecture auront l'opportunité d'enchérir sur des ouvrages divers de régionalisme, littérature ou bandes dessinées.

Déjà partiellement en ligne

sur le site interenchères, le catalogue de cette vente complètera autour de 500 lots, avec un nombre considérable d'ouvrages des XIX<sup>e</sup> et XX<sup>e</sup>, traitant de sujets aussi variés que l'histoire, les voyages et les explorations, les beaux-arts et la littérature générale, dans des éditions brochées, illustrées et reliées.

La vente débutera à 14 heures, le samedi 27 octobre, à l'hôtel des ventes de Romans au 27 bd Ganniel-Pé. Expositions publiques : vendredi de 14 à 18 h ; samedi de 10 à 11 h. Tél. 04 75 02 09 26.





# Rhône Crussol

Retrouvez les infos de votre région sur [lejtt.fr](http://lejtt.fr)

A DÉCOUVRIR

jeudi 8  
novembre

Notre supplément 52 pages **gratuit**

La Tribune Le JT

Sur vos tables, n'oubliez pas les vins de notre région !  
Les vigneronnes des deux côtés du Rhône se sont résolument  
engagés sur la qualité, pour notre bon plaisir.



**GUILHERAND-GRANGES** Salon des métiers d'art

## 19 nouveaux créateurs à découvrir

C'est l'endroit rêvé pour faire quelques petits cadeaux en vue des fêtes et découvrir les tendances du moment. Le comité municipal des fêtes organise sa 34<sup>e</sup> édition du salon des métiers d'art qui se tiendra du vendredi 9 au lundi 12 novembre, à l'Agora. Le rendez-vous réunira pas moins de 47 créateurs exposants dont 19 nouveaux cette année. On pourra ainsi déambuler entre bijoux, peinture, jeux, vitraux, objets en cuir, raku, poterie, sacs, bois flotté... La majorité des créateurs (une trentaine) sont originaires de Drôme et d'Ardèche. Pour cette édition 2018, les organisateurs ont choisi de modifier la disposition des stands et le sens de la

visite. Un pôle jeunes créateurs sera aussi mis en place, dans le hall d'entrée. Parmi les nouveaux exposants, on trouvera Patrick Ducre qui travaille le vitrail dans tous les formats et sur tous les supports. La marqueterie végétale miniature de Chantal Duvernet devrait livrer aussi de jolies propositions. Cette créatrice, installée à Dijon, travaille avec une minutie d'orfèvre des végétaux – feuillages, pétales de fleurs, bois précieux – qu'elle intègre dans des créations telles que boucles d'oreilles, colliers, petites boîtes... Une autre créatrice, de Toulouse, Annette Hardouin, vous fera découvrir ses vêtements et accessoires, teints à la main, de



Nathalie Courtial, conseillère municipale déléguée, Sylvie Gaucher, maire de la commune, et Jacques Bonaldi, du comité municipal des fêtes, vous donnent rendez-vous, dès vendredi 9 novembre, au salon des métiers d'art.

couleur bleue pastel. Un peu plus loin, ce sont des créations en cuir, dont certaines en cuir de poisson, qui seront exposées sur le stand d'Elodie Romo (Cuir Domo-Ko). Les amateurs et esthétiques lumineuses de Martine Bonneau, avec

leur abat-jour en forme de chapeaux, ne manqueront certainement pas non plus d'attirer les regards. Des exposants proposeront des démonstrations de leur savoir-faire comme la brodeuse d'art valentinoise, Manon Colaia-

covo.

Le salon sera ouvert le vendredi 9 novembre de 14 heures à 19 heures ; le samedi 10 et le dimanche 11 novembre de 10 heures à 19 heures et le lundi 12 novembre, de 10 heures à 18 heures (2 € l'entrée).

**SAINT-PÉRAY** Réunion de géomètres experts

## Urbanisme et foncier au programme

La Chambre départementale de l'Union nationale des géomètres experts Drôme/Ardèche a organisé, en partenariat avec les notaires, les rencontres de l'urbanisme et du foncier, au Cep du prieuré. Une façon de faire le point avec les services instructeurs et d'évoquer l'évolution des textes législatifs en termes d'urbanisme, de co-propriété et de bon usage. L'activité de géomètre expert est encadrée depuis 1946. Il est le seul professionnel habilité à garantir les limites des biens fonciers. Il a également d'autres missions de conseil et d'accompagnement pour une large clientèle de particuliers, professionnels, entreprises du BTP, aménageurs et collectivités lo-

cales. Il peut ainsi informer sur les possibilités de constructions attachées à un terrain, diagnostiquer un bâtiment, établir ou modifier des documents de copropriété, effectuer des démarches administratives telles que déclarations préalables, certificats d'urbanisme, permis d'aménager... Le géomètre expert est aussi à même d'assurer la maîtrise d'œuvre des voiries et réseaux, et des missions d'assistance à maîtrise d'ouvrage. Il a aussi un rôle de conseil auprès des élus locaux en matière d'aménagement d'urbanisme et de gestion du cadre de vie ; il peut participer à la réalisation d'opérations immobilières et planifier et aménager des espaces urbains.



Les géomètres experts Drôme/Ardèche étaient réunis au Cep du prieuré.

# Pays de la Loire

2018 - RENCONTRES REGIONALES UNGE

## Principaux médias ciblés

- **Le Moniteur**
- **Le Journal des Entreprises**
- **Loire-Atlantique le Magazine**
- **Presse Océan**
- **Ouest France**
- **20 Minutes Nantes**
- **Ouest Info Nantes**
- **Le Nouvel Ouest**
- **France 3 Pays de la Loire**
- **Télé Nantes**
- **France Bleu Loire-Océan**



## Où donc s'arrête la ville ?

Le 26 octobre prochain,

## l'UNGE Centre et Pays-de-la-Loire s'engagent en faveur de l'équilibre des territoires en créant le débat à Nantes (44)

Vendredi 26 octobre, de 13h45 à 17h30, l'Union Nationale des Géomètres-Experts Centre et Pays-de-la-Loire réuniront une cinquantaine de Géomètres-Experts de la région, élus locaux et professions voisines, pour débattre autour d'une question centrale de l'aménagement du territoire : comment penser l'équilibre entre ville et zone rurale ?

Des échanges en binômes et une table-ronde, rassemblant professionnels et élus, animeront notamment cette journée à l'Hôtel de Région de Nantes.

C'est une première : une cinquantaine de géomètres-experts du Centre et des Pays-de-la-Loire, accompagnés de représentants de professions voisines et d'élus locaux, se réuniront le 26 octobre prochain à Nantes pour débattre sur l'équilibre des territoires, la place des zones rurales par rapport à la ville, et les leviers à mettre en œuvre pour limiter l'étalement urbain.

« Ce sont des questions sur lesquelles nous travaillons quotidiennement, main dans la main avec les élus locaux. Nous avons donc souhaité les porter sur la place publique », précise Nicolas Decheneaux, Président de l'UNGE Pays-de-la-Loire. Des questions d'autant plus d'actualité pour la région que, d'après une étude de l'INSEE, l'attractivité des Pays-de-la-Loire devrait amener 17 000 nouveaux ménages d'ici 2040. Les besoins en logement demeureront donc élevés et seront associés à des problématiques localisées.

Ces Rencontres Régionales incarnent l'engagement des géomètres-experts en faveur de l'équilibre des territoires. « Elles permettent ainsi d'illustrer le rôle de chef d'orchestre des chantiers de notre profession, mais également ceux d'acteur de la Cité et de partenaire des élus locaux auxquels nous sommes très attachés. Elles s'ancrent dans le cycle des 10 Rencontres Régionales 2018 de l'UNGE, que nous avons lancées afin de développer le dialogue territorial de notre organisation professionnelle », explique Régis Lambert, Président de l'UNGE.

Le Géomètre-Expert, dont l'activité est encadrée depuis 1946, est le seul professionnel habilité à garantir les limites des biens fonciers et à définir les droits réels qui leur sont attachés. Il donne la mesure des chantiers en intervenant en amont de projets de travaux publics (passages de routes, autoroutes, lignes ferroviaires...). Implanté dans le tissu local, rural, urbain, il est un véritable conseiller pour les élus, les collectivités locales et les professionnels. Au cœur du processus immobilier et des réflexions sur l'aménagement, expert juridique, technique et économique, il est l'auditeur et le garant de la propriété foncière et immobilière des particuliers.

### A propos de l'UNGE

L'Union Nationale des Géomètres Experts est l'organisation professionnelle représentative de la profession. Dans le cadre de son projet stratégique UNGE 2020, elle a choisi notamment de dynamiser sa représentation dans les territoires. Une vision que l'UNGE présente régulièrement auprès des élus politiques nationaux, dans le cadre de l'examen de la loi ELAN par exemple, comme auprès des élus politiques locaux.

C'est également une organisation professionnelle dynamique sur le plan des affaires sociales puisque dans le cadre de la volonté du Gouvernement de réduire le nombre de branches de 700 à 200, l'UNGE a initié un rapprochement avec l'Union Nationale des Economistes de la Construction (UNTEC) en décembre 2017.

Plus d'informations : [www.unge.net](http://www.unge.net) / Twitter : [@UNGE\\_officiel](https://twitter.com/UNGE_officiel)

Contacts presse // [ungeterritoires@unge.net](mailto:ungeterritoires@unge.net)  
Benoît Renart / 06.16.40.16.73 / [benoit.renart@rp-carrees.com](mailto:benoit.renart@rp-carrees.com)  
Matthieu Deleneuveville / 03.28.53.40.07 / [matthieu.deleneuveville@rp-carrees.com](mailto:matthieu.deleneuveville@rp-carrees.com)



# télé.nantes

loire-atlantique

Nicolas DECHENAUX en interview dans le journal à 3'54

<http://www.telenantes.com/societe/info-soir/article/info-soir-du-24-octobre-2018>



# Pour que la grande ville n'étouffe pas les petites

Les géomètres, qui arpentent quotidiennement le département, connaissent ses fragilités. Vendredi, à Nantes, ils lançaient le débat pour trouver l'équilibre entre ville et campagne.

## Entretien



**Nicolas Dechenaux**, président régional de l'Union nationale des géomètres experts (UNGE).

La métropole manque de logements et les observateurs de l'immobilier craignent que les travailleurs de Nantes soient plus souvent contraints de partir loin pour trouver un toit. L'étalement urbain avait pourtant été bien contenu dans la région nantaise depuis 2010. Vous, les géomètres, avez-vous les mêmes craintes que les promoteurs ?

Oui. Nantes est un territoire attractif, mais pas extensible. Et le département subit des contraintes géographiques et environnementales. La Loire, le littoral, les marais de Brière et de Grandlieu qu'il faut préserver. Comme les espaces agricoles ou viticoles.

« Ce n'est pas parce que le prix du foncier est moins cher qu'il faut le gaspiller. »

C'est vital, bien sûr. Mais ça suppose en effet de densifier. À Nantes comme dans les zones périurbaines, en deuxième ou troisième couronnes. Là où il est possible de construire. Mais ce n'est pas parce que le prix du foncier est moins cher qu'il faut le gaspiller !

Le rêve de la maison à la campagne, posée sur un vaste jardin, ne correspond donc plus à la réalité ? Le plus souvent, non. Il y a un fossé



Le Loroux-Bottreanu fait partie des communes près de Nantes prisées des nouveaux habitants.

entre l'attente des gens qui partent loin de Nantes et les projets d'aménagement des communes. Un gros décalage.

Les parcelles sont plus petites que ce que les nouveaux habitants imaginaient. Souvent, ils se retrouvent dans les lotissements. Ou dans les habitats intermédiaires, ce nouveau genre de maisons groupées avec entrées individuelles.

Aujourd'hui, l'habitat en périurbain se met à ressembler à celui de la métropole. Avec des collectifs de plusieurs étages.

Nantes est une métropole attractive, riche. Cela bénéficie-t-il aux autres communes du département ?

Le schéma de cohérence territoriale définit des pôles de centralité, mais le problème se pose pour les territoires qui ne sont pas dans ces pôles.

Qu'est-ce qu'on fait avec eux ?

L'attractivité des grandes villes devrait permettre aux petites communes rurales de maintenir de l'activité sur place. Donc des habitants, des écoles. Elles devraient être plus accompagnées.

« Le risque est que tout soit aspiré par la ville centre. »

Certains secteurs du département sont bien desservis, notamment en train. D'autres moins. On pense aux communes du côté de Saint-Philbert-de-Grandlieu, par exemple...

Oui, il y a un déséquilibre économique : la grande métropole génère des richesses qui sont plus ou moins redistribuées dans les autres communes.

La question des transports est cruciale, bien sûr. Dans les zones moins bien desservies, les entreprises hésitent à s'installer. Le risque est que tout soit aspiré par la ville centre.

Vendredi, avec l'Union nationale des géomètres experts, vous organisez des rencontres avec notamment des architectes, des paysagistes, des urbanistes et des élus autour de la question « où donc s'arrête la ville ? »

Oui, parce que nous voulons chercher ensemble des alternatives à l'étalement urbain et des solutions pour l'équilibre des territoires. Un enjeu majeur, aussi bien en matière économique qu'environnementale, pour les années à venir.

Recueilli par  
Agnès CLERMONT.

## La Loire-Atlantique en bref

### 150 députés unis pour la transition écologique

150 députés de six groupes parlementaires se sont regroupés dans le collectif transpartisan Accélérons la transition écologique et solidaire. Parmi eux, quatre députés LREM (La République en marche) du département : Anne-France Brunet (3<sup>e</sup> circonscription, Nantes ouest), Yves Daniel (6<sup>e</sup>, Ancenis - Châteaubriant), Sandrine Josso (7<sup>e</sup>, presqu'île) et Yannick Haury (9<sup>e</sup>, pays de Retz). On trouve parmi les signataires Matthieu Orphelin et Barbara Pompili.

Ces députés ont « décidé d'unir [leurs] forces pour que soient portées et votées des avancées nouvelles à la hauteur des enjeux ». Pour ce collectif, « c'est le moment pour chacun de prendre ses responsabilités, avant qu'il ne soit trop tard ». Aiguilloné par le départ de Nicolas Hulot, « un révélateur » qui « fait écho aux alertes renouvelées des



La démission de Nicolas Hulot a agi comme un révélateur pour les députés du nouveau groupe transpartisan.

CRÉDIT PHOTO : STEPHANE MAHE / REUTERS

scientifiques », ils entendent « initier ou soutenir des coalitions de projets novatrices ». Accélérons ne vise pas « à gommer [leurs] différences politiques mais à construire des ponts, à coordonner [leurs] efforts pour faire plus et mieux. »

Selon une étude de l'agence d'urbanisme de la région et de l'agglomération nantaise, les automobilistes perdent désormais 20 minutes supplémentaires, en moyenne, le mardi matin, entre les 113 communes de l'agglomération de Nantes et son centre-ville. Le mardi est en effet le jour de tous les bouchons. Devant le jeudi. Le lundi (commerces fermés), le mercredi (temps partiels) et le vendredi (RTT), on circule relativement moins.

## Creativa

SALON DES LOISIRS CREATIFS NANTES

PARC DES EXPOSITIONS NANTES

01-04

NOVEMBRE 2018

## Jouez avec Ouest-France & Gagnez

### des pass famille pour le parc de Branféré

Une expérience unique au plus près des animaux

Et de nombreux autres lots !

\*Règlement sur place ou sur simple demande à Ouest-France service promotion publié 10, rue du Breil 35051 Rennes cedex 9. Photos non contractuelles.



« Nantes est un territoire attractif, mais pas extensible. »

CRÉDIT PHOTO : ARCHIVES FRANK DUBRAY

Nicole Klein, directrice de cabinet de Rugy  
Page 3

« Chez nous, les baies vitrées ont tremblé »  
Page 5

### Spécialiste du vêtement masculin !

Sportsweat ■ Meyer

Ville ■ Olymp

Cérémonie ■ Eminence

■ Monte Carlo

■ St Hilaire

■ Black Wellis

BAYON GRANDES TAILLES de 38 au 72 de S au 74L

7 place Aristide Briand

44220 COUERON

02 40 86 10 95

[www.vetements-yves-gasoline.fr](http://www.vetements-yves-gasoline.fr)

LES BRETONNES DANS L'HISTOIRE / ENORA MALAGRÉ / LE SAINT-NOVEMBRE 2018

# BRETONS

Mathieu Le Saour, vigneron à Groix

LES PROJETS DE VIGNES SE MULTIPLIENT EN BRETAGNE

ET SI LES VINS BRETONS SUPPLANTAIENT LE BORDEAUX ?

Sur les traces d'un combattant du maquis de Saint-Marcel

Thomas Coville Au départ de la Route du Rhum

## Des grands crus, de Brest à Nantes ?

Dans ce numéro, découvrez aussi qui est **Thomas Coville**, qui prend le départ de la **Route du Rhum**, pourquoi l'animatrice **Enora Malagré** se sent Bretonne, ou bien qui étaient **Joséphine Pencalet**, **Marie Le Franc** ou **Lady Mond**, des femmes qui ont marqué leur époque, découvrez encore le réquisitoire que dresse la journaliste d'investigation **Catherine Le Gall** contre les dérives de la finance ou bien l'enquête que mène **Stéphanie Trouillard** sur les traces de son grand-oncle résistant au **maquis de Saint-Marcel**...

RENDEZ-VOUS EN KIOSQUE ET SUR [WWW.BRETONS.BZH](http://WWW.BRETONS.BZH)

## ZOOM-ZOOM

Conduire une Mazda2 c'est découvrir l'esprit Jinba Ittai : faire corps avec sa voiture. L'expérience de conduite est au cœur de nos créations. Tout ce que vous percevez au volant vous connecte à la voiture, pour profiter pleinement du plaisir de la route.

DRIVE TOGETHER<sup>®</sup> 人馬一体

### MAZDA 2 2018

Après un 1<sup>er</sup> loyer majoré ; entretien<sup>(2)</sup>, assistance et garantie<sup>(3)</sup> inclus  
Location longue durée sur 48 mois

\* Faire corps avec sa voiture

(1) Exemple de Location Longue Durée Mazda Finance sur 48 mois, dont un 1<sup>er</sup> loyer majoré de 1 600 € TTC et 40 000 km pour une Mazda ÉLÉGANCE 1.5L SKYACTIV-G 90 ch BYMS SKYACTIV-MIT comprenant l'entretien<sup>(1)</sup>, l'assistance et la garantie<sup>(3)</sup>. Restitution du véhicule en fin de contrat avec paiement des frais de remise en état standard et des kilométrages supplémentaires. (2) Entretien selon préconisations constructeur, hors pneumatiques, voir conditions et exclusions sur [www.mazda.fr](http://www.mazda.fr). (3) Garantie constructeur de 3 ans limitée à 100 000 km + 1 an d'extension d'assistance et de garantie. Offre non cumulable réservée aux particuliers, valable jusqu'au 31/12/2018, sous réserve d'acceptation par MAZDA Finance, département de CA Consumer Finance, SA au capital de 554 482 422 euros - 1 rue Victor Basch - CS 70001 - 91068 Massy Cedex, RCS Evry 542 097 522. Intermédiaire d'assurance inscrit sous le N° ORIAS : 07 008 079 ([www.orias.fr](http://www.orias.fr)). Ce financement en Location Longue Durée n'est pas soumis à la réglementation du crédit à la consommation.

Consommations mixtes (L/100 km) 4,9 • Émissions de CO<sub>2</sub> (g/km) 111. Valeurs de consommation de carburant et d'émissions de CO<sub>2</sub>, en application du règlement 2017/1153. À partir du 1<sup>er</sup> septembre 2018, les valeurs de consommation de carburant et d'émissions de CO<sub>2</sub> de certains véhicules neufs sont déterminées sur la base d'une nouvelle réglementation (WLTP), et les valeurs obtenues ont été converties en NEDC pour permettre la comparabilité.

Mazda Automobiles France, 34 rue de la Croix de Fer - 78100 Saint Germain-Laye, SAS au capital de 304 898 € - RCS Versailles 434 455 960.

LE MOIGNE s.a.

CONCESSIONNAIRE

Les Pavillons  
381, Route de Vannes

SAINT-HERBLAIN 02 51 77 85 85

Rte du Petit Lerioux  
Rd Point Océanique

SAINT-NAZAIRE 02 40 11 30 40

[www.nantes.mazda.fr](http://www.nantes.mazda.fr)



**TERRITOIRE.** Les géomètres experts plangent sur l'équilibre entre les villes et les zones rurales

# Un savant dosage à trouver

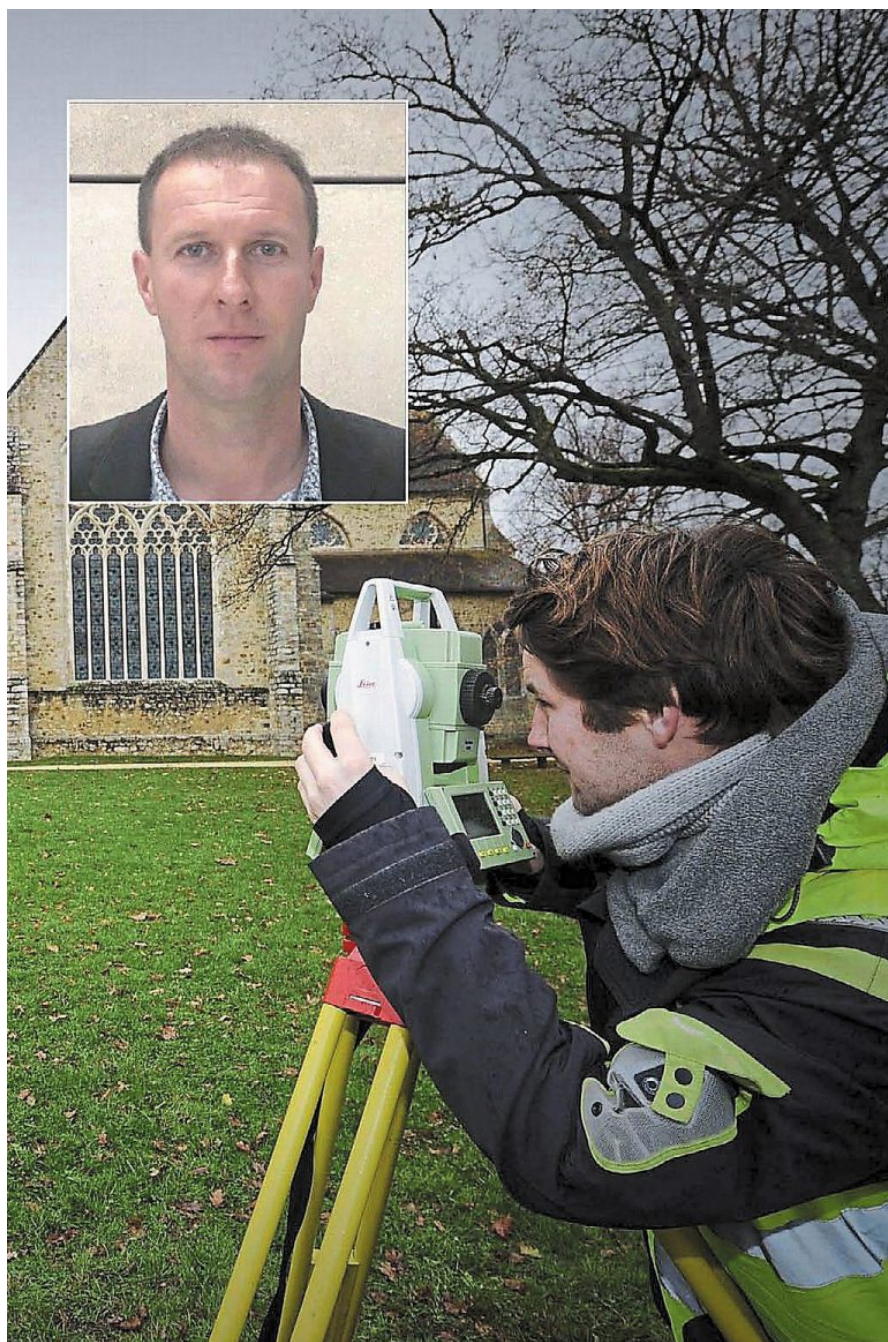
Les géomètres experts préconisent plusieurs solutions pour équilibrer villes et zones rurales.

L'Union nationale des géomètres experts Centre et Pays de la Loire a réuni il y a quelques jours une cinquantaine de géomètres experts de la région, quelques élus locaux de petits territoires, des architectes, des urbanistes, des paysagistes, pour débattre autour d'une question centrale de l'aménagement du territoire : comment penser l'équilibre entre villes et zones rurales ?

## « Y aller progressivement pour éviter les blocages »

Pour Nicolas Dechenaux, président régional de l'Union nationale des géomètres experts, il y a « un savant dosage à trouver en Loire-Atlantique, où l'omniprésence de la métropole et à un degré moindre de Saint-Nazaire, Châteaubriant et Ancenis, est importante. En contrepartie, le nord du département, le pays de Retz et une partie du vignoble, sans généraliser toutefois, montrent bien le déséquilibre existant entre villes et zones rurales ».

Après avoir établi un état des lieux en Loire-Atlantique, ils ont essayé de trouver des solutions, « sachant que des contraintes géographiques (Loire, lac de Grandlieu, marais de Goulaine, marais salants, Brière...) se posent de manière incompressible. Il faut donc densifier encore les parties urbanisées et ne pas urbaniser sur les terres agricoles existantes. Il ne faut pas



Nicolas Dechenaux (en médaillon), président régional des géomètres experts. Photos UNGE et ML-DL

gâcher le foncier existant et, au contraire, l'économiser. Chaque mètre carré doit être efficace. C'est pourquoi nous

prônons de réutiliser des endroits sous-urbanisés, l'augmentation de la densité sur un même espace ».

Mais Nicolas Dechenaux sait aussi que ce qui est toléré en ville l'est beaucoup moins en périurbain et encore da-

vantage en secteur rural. « Il faut donc y aller progressivement pour ne pas se heurter à des blocages. Tout est une question de dosage ».

## « Le mode pavillonnaire n'est plus un bon calcul »

C'est pourquoi les géomètres experts estiment que dans les zones rurales, il y a un mode d'habitat à privilégier qui n'est pas le mode pavillonnaire. « Surtout à un horizon d'une vingtaine d'années. Ce n'est pas un bon calcul ». Pour Nicolas Dechenaux, la solution peut aussi venir des pôles de centralité qui doivent favoriser aussi les transports collectifs vers des petites communes proches, les petits territoires. Il cite ainsi l'exemple de Clisson ou de Bouaye qui possèdent une desserte en train qui booste l'activité et l'attractivité des communes. « À Clisson, le train, c'est super, car on n'est qu'à 15 minutes de Nantes ». Mais une petite cité comme Brains peut aussi tirer son épingle du jeu. « Dans certaines communes, il existe des centres bourgs développés et attractifs... mais c'est tout. Il y a donc possibilité de densifier un peu plus. Nous pensons aussi que les pôles de centralité, qui sont souvent saturés, doivent aussi faire ruisseler l'argent vers les petits territoires et les communes avoisinantes ».

Philippe Corbou

## BIO EXPRESS

Nicolas Dechenaux, 41 ans, habite Clisson. Président régional de l'Union nationale des géomètres experts, il est à la direction générale de SCP Onillon- Leboeuf-Dechenaux depuis 2006.

## Presse Océan

### RÉDACTION

► Nantes 15, rue Deshoulières.  
Tél. : 02 40 44 24 00. Fax : 02 40 44 24 40.  
redac.locale.nantes@presse-ocean.com

► Saint-Nazaire  
41, avenue du Général-de-Gaulle  
Tél. : 02 51 10 11 50. Fax : 02 40 01 81 56.  
redac.st-nazaire@presse-ocean.com

### PUBLICITÉ

► Nantes  
Précom, 18 avenue J.-Cartier  
BP 70109, 44817 Saint-Herblain.  
Tél. : 02 40 38 47 47.

► Saint-Nazaire  
Précom, 105 avenue de la République,  
BP 92, 44602 Saint-Nazaire Cedex.  
Tél. : 02 40 22 32 00.

### SERVICE OBSÈQUES

Tél. : 0 810 060 180. Fax : 0 820 820 831.  
De 7 h 30 à 19 h. Samedi de 8 h à 17 h.  
Dimanche et veille de fête de 11 h à 19 h.

### ABONNEMENTS, PORTAGE

Contactez-nous au 02 40 44 24 24. Appel non surtaxé - Tarif local - Gratuit depuis Box.

### JUDICIAIRES ET LÉGALES

Médialex, BP 51579,  
35515 Cesson-Sévigné Cedex.  
Tél. : 0 820 32 10 86. Fax : 0 820 30 90 09.  
Courriel : « annonces.legales@medialex.fr »

### PETITES ANNONCES

N° Indigo 0 820 000 010 (0,12€ TTC/minute)

### ANNONCES EMPLOI

N° Indigo 0 820 200 212 (0,12€ TTC/minute)

# Hauts-de-France

2018 - RENCONTRES REGIONALES UNGE

## Principaux médias ciblés

- La Chronique du Bâtiment et des Travaux Publics
- La Voix du Nord
- Croix du Nord
- Le Moniteur
- La Gazette Nord-Pas-de-Calais
- Le Journal des Entreprises
- Flash-Infos Hauts-de-France
- L'Observateur du Douaisis
- 20 Minutes Lille
- France 3 Hauts-de-France
- France Bleu Nord



## Le cadre de vie en France et en Belgique

### Le 9 novembre prochain, l'UNGE Hauts-de-France reçoit les Géomètres-Experts belges pour des échanges transfrontaliers à Lewarde (62)

Vendredi 9 novembre, de 10h30 à 17h30, l'Union Nationale des Géomètres-Experts des Hauts-de-France réunira de nombreux Géomètres-Experts de la région et associera à cet événement la Confédération Royale des Géomètres-Experts de Belgique. L'enjeu de cette journée est d'échanger sur les bonnes pratiques respectives des professionnels de l'immobilier des deux pays.

Au programme, notamment, une visite du Centre historique minier de Lewarde le matin et un focus sur le BIM, outil numérique collaboratif au service de la construction, l'après-midi.

Dans un contexte où le Building Information Modeling (BIM), c'est-à-dire la modélisation numérique des bâtiments pour permettre une meilleure gestion de leurs données, opère un véritable changement des pratiques professionnelles actuelles par-delà les frontières, les Géomètres-Experts de France et de Belgique souhaitent favoriser un environnement coopératif.

Accompagnés d'autres professionnels de l'immobilier, ils tenteront d'apporter au cours de cette journée des éléments factuels de réponse et mettront en perspective les retours d'expérience belges et français pour enrichir la réflexion. L'occasion de revenir plus globalement sur l'ensemble des évolutions des pratiques professionnelles dans le secteur de la construction. « *Ce sont des questions sur lesquelles nous travaillons quotidiennement, main dans la main avec les élus locaux. Nous avons donc souhaité les porter sur la place publique* », précise Jérôme André, Président de l'UNGE Hauts-de-France.

Ces Rencontres Régionales incarnent l'engagement des géomètres-experts en faveur de l'équilibre des territoires. « *Elles permettent ainsi d'illustrer le rôle de chef d'orchestre des chantiers de notre profession, mais également ceux d'acteur de la Cité et de partenaire des élus locaux auxquels nous sommes très attachés. Elles s'ancrent dans le cycle des 10 Rencontres Régionales 2018 de l'UNGE, que nous avons lancées afin de développer le dialogue territorial de notre organisation professionnelle* », explique Régis Lambert, Président de l'UNGE.

#### A propos de l'UNGE

L'Union Nationale des Géomètres Experts est l'organisation professionnelle représentative de la profession. Dans le cadre de son projet stratégique UNGE 2020, elle a choisi notamment de dynamiser sa représentation dans les territoires. Une vision que l'UNGE présente régulièrement auprès des élus politiques nationaux, dans le cadre de l'examen de la loi ELAN par exemple, comme auprès des élus politiques locaux.

C'est également une organisation professionnelle dynamique sur le plan des affaires sociales puisque dans le cadre de la volonté du Gouvernement de réduire le nombre de branches de 700 à 200, l'UNGE a initié un rapprochement avec l'Union Nationale des Economistes de la Construction (UNTEC) en décembre 2017.

Plus d'informations : [www.unge.net](http://www.unge.net) / Twitter : [@UNGE\\_officiel](https://twitter.com/UNGE_officiel)



[www.afnor.org](http://www.afnor.org)



## « La profession de géomètre expert doit se faire connaître auprès des jeunes »

**Cécile Taffin, vice-présidente nationale de la formation et ex-présidente Nord-Picardie. A l'issue de la rencontre régionale des Hauts-de-France de l'Union nationale des géomètres experts (UNGE), le 9 novembre, elle revient pour Le Moniteur sur les défis que la profession va devoir relever rapidement, notamment en matière de recrutement.**

Cécile Taffin, vice-présidente nationale de la formation et ex-présidente Nord-Picardie. A l'issue de la rencontre régionale des Hauts-de-France de l'Union nationale des géomètres experts (UNGE), le 9 novembre, elle revient pour Le Moniteur sur les défis que la profession va devoir relever rapidement, notamment en matière de recrutement. L'activité professionnelle du secteur a-t-elle redémarré ? Oui. Après avoir eu des années difficiles, nous retrouvons une activité économique, les choses vont mieux. Cependant pour accompagner cette reprise nous avons besoin de main-d'œuvre, or nous éprouvons des difficultés de recrutement. Nous sommes confrontés à une classe d'âge qui part à la retraite et à un déficit de formation. Nous avons par exemple un très bon BTS à Lomme (à côté de Lille, NDLR) mais la formation qui compte une vingtaine de places n'est pas pleine. Il existe une réelle inquiétude de la profession face à ce déficit de jeunes formés. A quoi cela est-il dû ? Notre profession est largement méconnue. Les jeunes n'y pensent pas ! Il s'agit de mieux faire connaître nos métiers qui recouvrent des missions variées tout au long de la chaîne des projets immobiliers et sur des activités différentes : technique, juridique, numérique, etc. Cette profession peut présenter beaucoup d'attrait pour les jeunes, il faut en changer l'image. Vous aviez convié des collègues Wallons à vos échanges, pourquoi ? En Belgique, les structures sont beaucoup plus nombreuses mais beaucoup plus petites avec seulement un ou deux collaborateurs. En France, le nombre de cabinets a diminué et leur taille a grandi avec souvent sept à huit collaborateurs. Cependant, cela ne nous empêche pas d'avoir beaucoup de points de réflexion similaires entre les deux pays, notamment sur le BIM, qui faisait l'objet de l'une de nos tables rondes. Vendredi 9 novembre 2018, les rencontres régionales de l'UNGE à Lewarde ont rassemblé une quarantaine de géomètres-experts français et belges. Ici, poignée de mains entre Jérôme André, président de la région Hauts-de-France de l'UNGE, (à gauche) et Albert-Jean Vanderlinden, président belge de la Confédération royale des géomètres-experts (à droite). © UNGE/Hervé Gastaud



# Auvergne Rhône-Alpes Bourgogne Franche-Comté

2018 – RENCONTRES REGIONALES UNGE

## Principaux médias ciblés

- Le Journal de Saône-et-Loire
- Le Journal du Palais de Bourgogne Franche-Comté
- Le Journal du Bâtiment et des Travaux Publics
- Prospective & Territoires
- Lyon Pôle Immo
- BTP Mag
- TF1 – LCI Lyon
- France 2 Lyon
- France 3 Auvergne Rhône-Alpes
- AFP
- TF1 – LCI Dijon

## *BIMBY, une réponse à la densification urbaine*

### Le 16 novembre prochain, l'UNGE Auvergne-Rhône-Alpes et Bourgogne-Franche-Comté échangeront sur l'optimisation foncière à Volesvres (71)

Vendredi 16 novembre, de 14h à 16h15, au Château de Cypierre à Volesvres (Saône-et-Loire), les bureaux de l'Union Nationale des Géomètres-Experts d'Auvergne-Rhône-Alpes et de Bourgogne-Franche-Comté réuniront de nombreux Géomètres-Experts de la région. L'enjeu de cette journée est de partager les bonnes pratiques en matière d'optimisation foncière, notamment grâce à l'exemple de la Communauté Urbaine du Creusot-Monceau (CUCM).

Accompagnés de représentants d'administrations, de professionnels et d'élus, ils tenteront d'apporter des éléments de réponse et de faire avancer la réflexion sur ces questions.

En Auvergne-Rhône-Alpes et en Bourgogne-Franche-Comté, où le développement territorial joue un rôle particulièrement important dans le contexte de mise en place des nouvelles grandes régions, la profession de Géomètre-Expert est particulièrement consciente des enjeux environnementaux et économiques liés à l'aménagement des territoires.

Comment faire face à l'étalement urbain dans un contexte de densification urbaine ? Peut-on concilier développement durable et constructions de maisons individuelles ? Comment accueillir de nouveaux habitants tout en limitant la consommation d'espaces naturels et agricoles ? La démarche BIMBY (Build In My BackYard), qui consiste à réinvestir la ville existante en encourageant les propriétaires de maisons individuelles à céder une partie de leur terrain pour créer de nouveaux logements, semble pouvoir répondre à ces questions. Les Géomètres-Experts s'y intéressent et réfléchissent aux enjeux de cet outil. « *Ce sont des questions sur lesquelles nous travaillons quotidiennement, main dans la main avec les élus locaux. Nous avons donc souhaité les porter sur la place publique* », précisent Augustin Lévin et Frédéric Lathuilière, présidents respectifs de l'UNGE Auvergne Rhône-Alpes et Bourgogne-Franche-Comté.

Ces Rencontres Régionales incarnent l'engagement des géomètres-experts en faveur de l'équilibre des territoires. « *Elles permettent ainsi d'illustrer le rôle de chef d'orchestre des chantiers de notre profession, mais également ceux d'acteur de la Cité et de partenaire des élus locaux auxquels nous sommes très attachés. Elles s'ancrent dans le cycle des 10 Rencontres Régionales 2018 de l'UNGE, que nous avons lancées afin de développer le dialogue territorial de notre organisation professionnelle* », explique Régis Lambert, Président de l'UNGE.

#### A propos de l'UNGE

L'Union Nationale des Géomètres Experts est l'organisation professionnelle représentative de la profession. Dans le cadre de son projet stratégique UNGE 2020, elle a choisi notamment de dynamiser sa représentation dans les territoires. Une vision que l'UNGE présente régulièrement auprès des élus politiques nationaux, dans le cadre de l'examen de la loi ELAN par exemple, comme auprès des élus politiques locaux.

C'est également une organisation professionnelle dynamique sur le plan des affaires sociales puisque dans le cadre de la volonté du Gouvernement de réduire le nombre de branches de 700 à 200, l'UNGE a initié un rapprochement avec l'Union Nationale des Economistes de la Construction (UNTEC) en décembre 2017.

Plus d'informations : [www.unge.net](http://www.unge.net) / Twitter : [@UNGE\\_officiel](https://twitter.com/UNGE_officiel)

# Charolles : un festival pour « remotiver les éleveurs »

# lejournal

Charolais-Brionnais 71E

DE SAÔNE-ET-LOIRE

Jeudi 29 novembre 2018 - 1,10 €

## MÂCONNAIS

# Une rivalité vire au drame



■ Un différend entre deux groupes de jeunes a tourné au drame samedi soir à Saint-Symphorien-d'Annelles. Un jeune a été violemment heurté par une voiture. Le conducteur lui aurait ensuite roulé dessus. Photo Laurent BOLLET

PAGE 5

## ABIS AGRUMES

### PARAY-LE-MONIAL

Rue Paul-Cazin

A côté de Agri Sud Est vers la piscine

Ouvert chaque vendredi  
8h - 12h et 13h30 - 18hEn direct  
de Sicile

## Vente d'AGRUMES

Huile d'olive, filets d'anchois, Antipasti...  
Tous nos produits sont non traités après récolte

AUTUN

## Petits chanteurs à la croix de bois : des soupçons de violence

PAGE 4

URBANISME

## Le Charolais prépare l'avenir



PAGE 12

FAITS DIVERS

## Un radar vandalisé sur la RCEA à Charolles

PAGE 15

5% de remise  
sur présentation  
de ce bon

## Mode in Bourgogne

Habillement, Lingerie, Accessoires de mode

Lots à gagner  
chaque jour

★☆☆★ GRANDE VENTE DE NOËL ★☆☆★

30 nov. - 1 - 2 décembre 2018

9h30-19h00 (18h30 le dimanche)

Les Ateliers du Jour, 56 quai Jules Chagot, Montceau-les-Mines

**Retrouvez les meilleures marques implantées en Saône-et-Loire :**

Berthe aux Grands Pieds, Chemises Gauthier, Collants Stéphane Gerbe,

Dim-Playtex-Wonderbra, DouEm, Laines Plassard, Lingerie Le Chat,

Manufacture Perrin (Saint-James, Le Slip Français), Parapluies Neyrat Autun, Perrin 1924...

Avec le soutien de CCI SAÔNE-ET-LOIRE

seic

modeinbourgogne@gmail.com



CHAROLAIS-BRIONNAIS AMÉNAGEMENT DU TERRITOIRE

# Une maison pour un jardin : une solution pour demain



■ L'harmonisation des constructions individuelles en zone rurale (comme ici à Cronat) est un équilibre fragile pour l'avenir d'un territoire comme le Charolais-Brionnais. Des géomètres experts venus de toute la France ont réfléchi récemment au château de Cypierre à Volesvres, près de Paray-le-Monial. Photo d'archives Le JSL

Relation abonnés

0800 003 320

Service &amp; appel gratuits

**Agence de Digoin**49, avenue Charles-de-Gaulle  
71160 Digoin**Téléphone**

Rédaction : 03.85.53.77.00

**Mail**

JSL-REDACDIGOIN@lejsl.fr

**Agence de Gueugnon**20 A, rue de la Liberté  
71130 Gueugnon**Téléphone**

Rédaction : 03.85.85.40.71

**Mail**

JSL-REDACGUEUGNO@lejsl.fr

**Agence de Paray-le-Monial**18 bis, rue du 8-mai-1945  
71600 Paray-le-Monial**Téléphone**

Rédaction : 03.85.81.03.95

**Mail**

JSL-REDACPARAY@lejsl.fr

**Pub**Tel: 03.85.81.03.95 ou  
06.20.12.80.18**Web**

www.lejsl.com

**Facebook**https://www.facebook.com/  
LeJSLCharolais**Twitter**

@JSLCharolais

www.lejsl.com

**BIMBY** : *Build in my backyard*. Construire dans mon arrière-cour en Français. Derrière cet acronyme teinté d'anglicisme se cache quatre lettres magiques pour une réalité simple : le rééquilibrage de l'aménagement du territoire en zone rurale doit s'adapter à l'évolution du contexte socio-économique local.

Pour Frédéric Lathuilière, géomètre-expert à Paray-le-Monial, une solution simple et efficace existe pour répondre à l'offre de logements en zone rurale, sans qu'elle ne se concentre que sur les villes principales d'une circonscription. Comme à Paray, Digoin ou Gueugnon pour le Charolais. C'est le BIMBY. « Concrètement, une personne âgée, qui vit seule à la campagne ou en

ville, doit faire construire une petite bâtisse dans son arrière-cour, son jardin, et vendre sa grande maison dont elle n'a plus besoin à de jeunes couples qui s'installent. Si un habitant sur 200 en France avait accepté cette méthode, on aurait couvert l'intégralité des besoins de constructions en maisons individuelles sans problème d'étalement, de densification des zones urbaines. » Car il existe des besoins de nouveaux logements en Charolais. « Le Charolais-Brionnais sort quand même son épingle du jeu », précise Frédéric Lathuilière dans un contexte régional et national très tendu. « Toutes les régions françaises, sans exception, sont actuellement en décélération sur l'activité Bâtiments et travaux publics. Le marché s'est structurellement modifié et ce, au long cours. » Laurence Herbeaux, animatri-

ce de la cellule économique régionale de construction pour la région Auvergne Rhône-Alpes et son homologue Stéphanie Marmorat, pour la région Bourgogne Franche-Comté, réalisent le même constat. « Il y a une chute nette et générale des constructions de maisons neuves. Même s'il existe des disparités avec des départements qui restent dynamiques comme la Côte-d'Or et d'autres qui souffrent durablement comme l'Allier ou le Cantal. En Bourgogne/Franche-Comté, l'activité se concentre surtout vers Pontarlier en zone frontalière avec la Suisse. La concentration de logements se fait surtout en zone urbaine. Le BIMBY est une manière intelligente et efficace d'inverser cette tendance pour l'avenir dans une zone comme le Charolais-Brionnais », concluent-elles.

Charles-Édouard BRIDE

## RÉACTION

« L'étalement urbain n'est pas la seule réponse au besoin de logements en zone rurale »

**Frédéric Lathuilière, géomètre-expert à Paray-le-Monial**



■ Frédéric Lathuilière, géomètre à Paray-le-Monial.

Photo Charles-Édouard BRIDE

« Les Plans locaux d'urbanisme intercommunal commencent à fleurir un peu partout dans le Charolais-Brionnais. En parallèle, le Scot (Schéma de cohérence territoriale) impose ici une limite

maximale de 10 habitations par hectare en moyenne pour limiter la densité de population.

Dans ce contexte, le modèle du lotissement va être vite dépassé. On a une forte ressource de terrains à bâtir ou déjà bâtis en Charolais. Toute la problématique est de séduire de nouveaux habitants en zone rurale pour augmenter la population locale sans trop densifier les zones d'habitation urbaines alors que ce serait plus simple. Mais l'étalement urbain n'est pas la seule réponse au besoin de logements. D'autant que les gens qui s'installent ici aspirent à avoir une mai-

son individuelle à la campagne pour la qualité de vie. Dans le même temps, le vieillissement local et rural de la population doit nous faire réfléchir. Concrètement, des personnes âgées vivant désormais seules devraient se faire construire une petite bâtisse au fond de leur jardin, dans leur arrière-cour, pour elles. Et dans le même temps, vendre leur grande maison devenue trop dure à entretenir pour des jeunes couples qui souhaitent s'installer. Et fonder un foyer familial. »

# Normandie

2018 – RENCONTRES REGIONALES UNGE

## Principaux médias ciblés

- **Eure Infos**
- **Le Courrier de l'Eure**
- **La Dépêche**
- **Paris Normandie**
- **L'Eveil Normand**
- **ANI – Agence Normande**
- **Le Journal des Entreprises**
- **Le Magazine de la Métropole Rouen-Normandie**
- **Normandinamik**
- **La Lettre Econormandie**
- **Actu.fr – Normandie**
- **France Bleu Normandie**
- **France 3 Normandie**
- **La Chaîne Normande**



## *L'usage plutôt que la propriété ?*

### **Le 20 novembre prochain, l'UNGE Normandie débat sur le développement territorial à Poses (27)**

**Mardi 20 novembre, de 9h30 à 15h30, au Golf de Léry-Poses à Poses (27), l'Union Nationale des Géomètres-Experts de Normandie organise ses Rencontres Régionales sur le thème « *L'usage plutôt que la propriété ?* » et réunit 30 Géomètres-Experts de la région pour échanger sur cette thématique.**

Accompagnés d'experts, de professionnels et d'élus, ils tenteront d'apporter des éléments de réponse et de faire avancer la réflexion sur cette question.

En Normandie, où le développement territorial joue un rôle particulièrement important dans le contexte de mise en place de la nouvelle grande région, notre profession est particulièrement consciente des enjeux environnementaux et économiques liés à l'aménagement des territoires.

La valeur et la place de la propriété immobilière dans nos sociétés en mouvement posent la question de l'avenir de la propriété face à l'usage. Notamment, les « communs » font leurs retours et demandent de repenser les politiques d'aménagement. En Normandie, la part des personnes vivant seules augmente, les taux de vacances des logements dans certaines zones sont très importants alors que d'autres souffrent d'un marché très tendu. Ces phénomènes posent de réels enjeux sociétaux et d'équilibres territoriaux. Entre zones littorales, urbaines et rurales, les besoins sont très hétérogènes et le coût du foncier également. « *Ce sont des questions sur lesquelles nous travaillons quotidiennement, main dans la main avec les élus locaux. Nous avons donc souhaité les porter sur la place publique* », précise Cyril Thomas, Président de l'UNGE Normandie.

Ces Rencontres Régionales incarnent l'engagement des géomètres-experts en faveur de l'équilibre des territoires. « *Elles permettent ainsi d'illustrer le rôle de chef d'orchestre des chantiers de notre profession, mais également ceux d'acteur de la Cité et de partenaire des élus locaux auxquels nous sommes très attachés. Elles s'ancrent dans le cycle des 10 Rencontres Régionales 2018 de l'UNGE, que nous avons lancées afin de développer le dialogue territorial de notre organisation professionnelle* », explique Régis Lambert, Président de l'UNGE.

#### **A propos de l'UNGE**

L'Union Nationale des Géomètres Experts est l'organisation professionnelle représentative de la profession. Dans le cadre de son projet stratégique UNGE 2020, elle a choisi notamment de dynamiser sa représentation dans les territoires. Une vision que l'UNGE présente régulièrement auprès des élus politiques nationaux, dans le cadre de l'examen de la loi ELAN par exemple, comme auprès des élus politiques locaux.

C'est également une organisation professionnelle dynamique sur le plan des affaires sociales puisque dans le cadre de la volonté du Gouvernement de réduire le nombre de branches de 700 à 200, l'UNGE a initié un rapprochement avec l'Union Nationale des Economistes de la Construction (UNTEC) en décembre 2017.

Plus d'informations : [www.unge.net](http://www.unge.net) / Twitter : [@UNGE\\_officiel](https://twitter.com/UNGE_officiel)

# PACA-Corse

2018 – RENCONTRES REGIONALES UNGE

## Principaux médias ciblés

- **AEF Habitat et Urbanisme**
- **Les Petites Affiches des Alpes-Maritimes**
- **Nice Matin**
- **Le Moniteur**
- **La Tribune**
- **Les Echos**
- **L'Usine Nouvelle**
- **TPBM**
- **Econostrum**
- **Businews**
- **La Lettre Economique et Politique de PACA**
- **20 Minutes Nice**
- **France 3 PACA**
- **France Bleu Azur**
- **Azur TV**



## 40 Géomètres-Experts à Mandelieu-la-Napoule (06)

Le 23 novembre prochain,

### l'UNGE Sud PACA Corse débat sur l'impact des règles et des normes dans la production de logements

Vendredi 23 novembre, de 9h30 à 12h30 au Domaine de Barbossi à Mandelieu-la-Napoule, l'Union Nationale des Géomètres-Experts Sud PACA Corse réunira 40 de Géomètres-Experts de la région, élus locaux et professions voisines, pour débattre autour d'une question centrale de l'aménagement du territoire : quel est l'impact des règles et des normes dans la production de logements ?

Une présentation des actions entreprises dans les lycées de la région sera aussi faite dans la matinée.

Pour répondre à cette problématique majeure posée par les règles et les normes qui se multiplient dans le secteur de la construction dans la région, la Fédération des Promoteurs Immobiliers (FPI), la Direction Régionale de l'Environnement, de l'Aménagement et du Logement (DREAL), des élus et un avocat spécialisé dans l'urbanisme se joindront aux Géomètres-Experts pour échanger et débattre. « *Ce sont des questions sur lesquelles nous travaillons quotidiennement, main dans la main avec les élus locaux. Nous avons donc souhaité les porter sur la place publique* », précise Patrick Henry, Président de l'UNGE Sud PACA Corse.

Ces Rencontres Régionales incarnent par ailleurs l'engagement des géomètres-experts en faveur de l'équilibre des territoires. « *Elles permettent ainsi d'illustrer le rôle de chef d'orchestre des chantiers de notre profession, mais également ceux d'acteur de la Cité et de partenaire des élus locaux auxquels nous sommes très attachés. Elles s'ancrent dans le cycle des 10 Rencontres Régionales 2018 de l'UNGE, que nous avons lancées afin de développer le dialogue territorial de notre organisation professionnelle* », explique Régis Lambert, Président de l'UNGE.

Le Géomètre-Expert, dont l'activité est encadrée depuis 1946, est le seul professionnel habilité à garantir les limites des biens fonciers et à définir les droits réels qui leur sont attachés. Il donne la mesure des chantiers en intervenant en amont de projets de travaux publics (passages de routes, autoroutes, lignes ferroviaires...). Implanté dans le tissu local, rural, urbain, il est un véritable conseiller pour les élus, les collectivités locales et les professionnels. Au cœur du processus immobilier et des réflexions sur l'aménagement, expert juridique, technique et économique, il est l'auditeur et le garant de la propriété foncière et immobilière des particuliers.

#### A propos de l'UNGE

L'Union Nationale des Géomètres Experts est l'organisation professionnelle représentative de la profession. Dans le cadre de son projet stratégique UNGE 2020, elle a choisi notamment de dynamiser sa représentation dans les territoires. Une vision que l'UNGE présente régulièrement auprès des élus politiques nationaux, dans le cadre de l'examen de la loi ELAN par exemple, comme auprès des élus politiques locaux.

C'est également une organisation professionnelle dynamique sur le plan des affaires sociales puisque dans le cadre de la volonté du Gouvernement de réduire le nombre de branches de 700 à 200, l'UNGE a initié un rapprochement avec l'Union Nationale des Economistes de la Construction (UNTEC) en décembre 2017.

Plus d'informations : [www.unge.net](http://www.unge.net) / Twitter : [@UNGE\\_officiel](https://twitter.com/UNGE_officiel)







## 40 Géomètres-Experts à Mandelieu-la-Napoule



**Vendredi 23 novembre, de 9h30 à 12h30 au Domaine de Barbossi à Mandelieu-la-Napoule, l'Union Nationale des Géomètres-Experts Sud PACA Corse réunira 40 de Géomètres-Experts de la région, élus locaux et professions voisines, pour débattre autour d'une question centrale de l'aménagement du territoire : quel est l'impact des règles et des normes dans la production de logements ? Une présentation des actions entreprises dans les lycées de la région sera aussi faite dans la matinée.**

Pour répondre à cette problématique majeure posée par les règles et les normes qui se multiplient dans le secteur de la construction dans la région, la Fédération des Promoteurs Immobiliers (FPI), la Direction Régionale de l'Environnement, de l'Aménagement et du Logement (DREAL), des élus et un avocat spécialisé dans l'urbanisme se joindront aux Géomètres-Experts pour échanger et débattre. « *Ce sont des questions sur lesquelles nous travaillons quotidiennement, main dans la main avec les élus locaux. Nous avons donc souhaité les porter sur la place publique* », précise **Patrick Henry**, Président de l'UNGE Sud PACA Corse.

Ces Rencontres Régionales incarnent par ailleurs l'engagement des géomètres-experts en faveur de l'équilibre des territoires.

« *Elles permettent ainsi d'illustrer le rôle de chef d'orchestre des chantiers de notre profession, mais également ceux d'acteur de la Cité et de partenaire des élus locaux auxquels nous sommes très attachés. Elles s'ancrent dans le cycle des 10 Rencontres Régionales 2018 de l'UNGE, que nous avons lancées afin de développer le dialogue territorial de notre organisation professionnelle* », explique Régis Lambert, Président de l'UNGE.

www.petitesaffiches.fr

Pays : France

Dynamisme : 0



[Visualiser l'article](#)

Le Géomètre-Expert, dont l'activité est encadrée depuis 1946, est le seul professionnel habilité à garantir les limites des biens fonciers et à définir les droits réels qui leur sont attachés. Il donne la mesure des chantiers en intervenant en amont de projets de travaux publics (passages de routes, autoroutes, lignes ferroviaires...). Implanté dans le tissu local, rural, urbain, il est un véritable conseiller pour les élus, les collectivités locales et les professionnels. Au coeur du processus immobilier et des réflexions sur l'aménagement, expert juridique, technique et économique, il est l'auditeur et le garant de la propriété foncière et immobilière des particuliers.

L'Union Nationale des Géomètres Experts est l'organisation professionnelle représentative de la profession. Dans le cadre de son projet stratégique UNGE 2020, elle a choisi notamment de dynamiser sa représentation dans les territoires. Une vision que l'UNGE présente régulièrement auprès des élus politiques nationaux, dans le cadre de l'examen de la loi ELAN par exemple, comme auprès des élus politiques locaux.

# Ile-de-France

2018 – RENCONTRES REGIONALES UNGE

## Principaux médias ciblés

- **Le Bâtiment Parisien**
- **Affiches Parisiennes**
- **Flash-Infos Paris-Centre-Ile-de-France**
- **La Lettre de l'Entreprise**
- **Le Journal de l'Eco Ile-de-France**
- **Le Parisien**
- **La Semaine de l'Ile-de-France**
- **20 Minutes Grand Paris**
- **France Bleu Paris**
- **Batijournal**
- **Batiactu**
- **Innovapresse**
- **La Chronique du Bâtiment et des Travaux Publics**
- **Immoweek**



## Densité, formes urbaines et cadre de vie

Le 27 novembre prochain,

## l'UNGE Ile-de-France réunit 40 Géomètres-Experts franciliens à Paris pour échanger sur la politique du logement

Mardi 27 novembre, de 10h à 12h à la Chambre Nationale des Propriétaires (Paris 16<sup>ème</sup>), l'Union Nationale des Géomètres-Experts Ile-de-France réunit **une quarantaine de Géomètres-Experts de la région**, élus locaux et professions voisines, pour débattre autour de la politique du logement.

Des représentants de la Direction Régionale et Interdépartementale de l'Équipement et de l'Aménagement (DRIEA), de l'Institut d'Aménagement et d'Urbanisme de la région Île-de-France (IAU), de l'Observatoire Régional du Foncier (ORF) et de la Confédération des Petites et Moyennes Entreprises (CPME) participeront aux débats.

Ces Rencontres Régionales sont pour l'UNGE Ile-de-France l'occasion de développer la notoriété de la profession et de faire davantage connaître son expertise. Autour du thème « *Densité, formes urbaines et cadre de vie* », elles se concentreront sur les leviers de conciliation entre densité et qualité de vie, après avoir fait un point sur la loi Pacte.

Qu'est-ce que la densité et comment est-elle ressentie ? Quelles en sont les causes ? Quelles en sont ses vertus ? Qu'est-ce qui différencie densité et promiscuité ? Quelles formes urbaines pour répondre à la densité sans dégrader la qualité de vie ? Peut-on allier densité et qualité de vie ? Qu'est-ce que le BIMBY ? « *Ce sont des questions sur lesquelles nous travaillons quotidiennement, en relation avec les élus locaux. Nous avons donc souhaité les porter sur la place publique* », précise Philippe Jamin, Président de l'UNGE Ile-De-France.

Ces Rencontres Régionales incarnent l'engagement des géomètres-experts en faveur de l'équilibre des territoires. « *Elles permettent ainsi d'illustrer le rôle de chef d'orchestre des chantiers de notre profession, mais également ceux d'acteur de la Cité et de partenaire des élus locaux auxquels nous sommes très attachés. Elles s'ancrent dans le cycle des 10 Rencontres Régionales 2018 de l'UNGE, que nous avons lancées afin de développer le dialogue territorial de notre organisation professionnelle* », explique Régis Lambert, Président de l'UNGE.

Le Géomètre-Expert, dont l'activité est encadrée depuis 1946, est le seul professionnel habilité à garantir les limites des biens fonciers et à définir les droits réels qui leur sont attachés. Il donne la mesure des chantiers en intervenant en amont de projets de travaux publics (passages de routes, autoroutes, lignes ferroviaires...). Implanté dans le tissu local, rural, urbain, il est un véritable conseiller pour les élus, les collectivités locales et les professionnels. Au cœur du processus immobilier et des réflexions sur l'aménagement, expert juridique, technique et économique, il est l'auditeur et le garant de la propriété foncière et immobilière des particuliers.

### A propos de l'UNGE

L'Union Nationale des Géomètres Experts est l'organisation professionnelle représentative de la profession. Dans le cadre de son projet stratégique UNGE 2020, elle a choisi notamment de dynamiser sa représentation dans les territoires. Une vision que l'UNGE présente régulièrement auprès des élus politiques nationaux, dans le cadre de l'examen de la loi ELAN par exemple, comme auprès des élus politiques locaux.

C'est également une organisation professionnelle dynamique sur le plan des affaires sociales puisque dans le cadre de la volonté du Gouvernement de réduire le nombre de branches de 700 à 200, l'UNGE a initié un rapprochement avec l'Union Nationale des Economistes de la Construction (UNTEC) en décembre 2017.

Plus d'informations : [www.unge.net](http://www.unge.net) / Twitter : [@UNGE\\_officiel](https://twitter.com/UNGE_officiel)

## **Parvis / Défense: La CMA 92 ouvre son Carré création des savoirs-faire**

La Chambre de Métiers et de l'Artisanat et le Département des Hts-de-Seine vous invitent à découvrir jusqu'au 26 décembre la diversité des métiers et des savoir-faire qui composent notre territoire ! Dans quelques jours, démarra la deuxième édition du Carré de la création artisanale organisée par la CMA92 avec le soutien du Département des Hts-de-Seine. Au cœur du Marché de Noël, sur le Parvis de la Défense, des artisans créateurs représentatifs de la qualité de l'Artisanat du Département exposeront du 22 novembre au 26 décembre. Nouveauté cette année : Eovi MCD organisera dans l'espace animation du Village de Noël des ateliers gratuits : sophrologie et massage assis. Les visiteurs pourront voter pour élire leur coup de cœur du concours photos «Mon regard sur les Hts-de-Seine».

## **OCDE: Indice de positivité de 71,9% pour les Hts de Seine**

«C'est la première fois qu'un Département calcule son indice de positivité» a fait remarquer Patrick Vedjedjian, Président du CD 92 mardi à l'occasion du Global Positive Forum, organisé à l'OCDE, à Paris. «Le score global de 71,9 % obtenu par les Hts-de-Seine fait ressortir les fondamentaux de l'attractivité du territoire alto-séquanais (cadre de vie, économie productive, haut niveau de services...) et valorise les nombreuses initiatives du Département dans les domaines analysés (haut niveau d'investissements, politiques environnementales, gouvernance...)» a-t-il précisé en indiquant que le score global est 71,9 % avec un environnement positif à 81,5 %, une dynamique positive à 78,7 %, une inclusion positive à 64,3 %, un cadre de vie positif à 73,2 %, une gouvernance positive à 61,8 %. Deux thèmes sont ressortis plus particulière-

**Densité, formes urbaines et cadre de vie.** Mardi 27 novembre, de 10h à 12h à la Chambre Nationale des Propriétaires (Paris 16ème), l'Union Nationale des Géomètres-Experts Ile-de-France réunit une quarantaine de Géomètres-Experts de la région, élus locaux et professions voisines, pour débattre autour de la politique du logement. Des représentants de la Direction Régionale IAU, de l'Observatoire du Foncier et de la Confédération des Petites et Moyennes Entreprises participeront aux débats. Qu'est-ce que la densité et comment est-elle ressentie ? Quelles en sont les causes ? Quelles en sont ses vertus ? Qu'est-ce qui différencie densité et promiscuité ? Peut-on allier densité et qualité de vie ? Qu'est-ce que le BIMBY ? Autant de questions auxquelles ils tenteront ensemble d'apporter des éléments de réponse.

## **NewMotion inaugure son 1er HUB de recharge copropriété sur le parking Rodin-Égalité / Issy**

NewMotion, leader des solutions de recharges intelligentes en Europe, inaugure une nouvelle station de recharge collective des véhicules électriques à Issy les Moulineaux au sein du parking Rodin-Égalité, avec ses 1200 places réparties sur 6 niveaux. Ce parking s'est équipé de quatre bornes de recharge électrique NewMotion, une première en France pour une copropriété ! La mise en place de cette infrastructure a pour but l'optimisation d'un espace commun qui permettra aux copropriétaires ainsi qu'aux usagers du parking de recharger leurs véhicules électriques (voitures, motos, scooters, vélos...) rapidement, simplement et à moindres frais. Toujours dans une logique de simplicité, ce sont 2 bornes de 7kW et 2 bornes de 22kW, dotées aussi de prises domestiques, qui ont été installées dans le parking Rodin-Égalité, ce HUB de recharge conviendra donc à tout type de véhicule.

«Il est clair qu'une borne de recharge par place n'est pas nécessaire. Ce Hub répond à un besoin reflétant celui du marché, c'est-à-dire environ 2% des conducteurs Français correspondant à 24 véhicules pour le Parking Rodin-Égalité. Grâce au suivi de la charge par les conducteurs sur l'application NewMotion, les bornes pourront être utilisées efficacement et recharger un maximum de véhicules par jour» indique Jean-Baptiste Guntzberger, Direc-

teur France de NewMotion. Cette infrastructure de recharge tend à évoluer et suivre l'évolution du marché des véhicules électriques, il sera possible dans un futur proche d'ajouter de nouvelles bornes à ce Hub et ainsi répondre à la demande croissante. Pour pouvoir profiter des bornes à leur domicile, les usagers du parking recevront une carte de recharge NewMotion, qui permet un paiement individuel des consommations. Celle-ci leur donnera accès non seulement aux 4 bornes de leur copropriété mais aussi à plus de 80 000 bornes à travers l'Europe. Afin de répondre à 100% des besoins des usagers français, NewMotion compte également dans son panel de service, une solution destinée aux entreprises et conçue spécialement pour elles. «Les 1100 propriétaires et locataires du parking vont pouvoir passer facilement à l'électrique pour leur voiture ou deux-roues, avec la garantie de disposer d'une solution de recharge à domicile. C'est aussi une façon de valoriser notre copropriété, à l'heure où la disponibilité d'une solution de recharge devient un critère de choix d'un logement» précise M. Bouzin, membre du Conseil syndical du parking Rodin-Égalité. NewMotion est le leader du marché des solutions de recharge pour véhicules électriques en Europe. Elle a installé à ce jour plus de 35 000 points de charge privés aux Pays-Bas, en Allemagne, en France et au Royaume-Uni. Elle fournit également l'accès à un réseau de plus de 80 000 points de charge publics dans 28 pays d'Europe pour plus de 137 000 cartes de recharge distribuées. En octobre 2017, NewMotion a été acquise par Shell. NewMotion et Shell utiliseront les synergies et les opportunités qu'offre cet accord pour développer et améliorer les services et produits de pointe que NewMotion offre aux conducteurs de VE actuels et futurs. .com



# Occitanie

2018 – RENCONTRES REGIONALES UNGE

## Principaux médias ciblés

- **Le Moniteur**
- **Le Journal des Entreprises**
- **Entreprises Occitanie**
- **Batipole**
- **AFP**
- **La Tribune Toulouse**
- **Touléco**
- **La Gazette du Midi**
- **Le Journal Toulousain**
- **L'Echo du Tarn**
- **La Dépêche du Midi**
- **20 Minutes Toulouse**
- **CNEWS Matin Toulouse**
- **France 2 Toulouse**
- **France 3 Occitanie**
- **France Bleu Toulouse**

## *Le terrain, un enjeu patrimonial*

**Le 30 novembre prochain,**

## **l'UNGE Occitanie débat sur les enjeux environnementaux et économiques liés à l'aménagement des territoires**

**Vendredi 30 novembre, de 9h15 à 14h à l'hôtel Pullman Toulouse Centre, l'Union Nationale des Géomètres-Experts Occitanie réunira de nombreux Géomètres-Experts de la région, élus locaux et professions voisines, pour débattre autour de la question centrale de l'aménagement des territoires : quelle mise en œuvre pour la nouvelle politique nationale de la ville et quelles sont les attentes des différents acteurs (propriétaires, collectivités locales et futurs acquéreurs) ?**

**Le jeudi 29 novembre, de 9h à 17h30 à l'hôtel Pullman Toulouse Centre, une journée spéciale est également organisée sur la thématique *L'avenir du Géomètre-Expert : Technologique ou Humain ?* avec en invité exceptionnel **Claude Onesta**, entraîneur de handball français et spécialiste de l'intelligence collective.**

En Occitanie, où le développement territorial joue un rôle particulièrement important dans le contexte de mise en place de la nouvelle grande région, la profession de Géomètre-Expert est particulièrement consciente des enjeux environnementaux et économiques liés à l'aménagement des territoires. Depuis la loi SRU de décembre 2000, l'aménagement du territoire fait l'objet d'une réglementation dont un des axes majeurs est la préservation du patrimoine naturel et agricole et par là-même, la densification du territoire urbain. Ce choix politique n'est pas sans conséquences. A la raréfaction du terrain constructible se rajoute la complexité de l'aménagement sur des terrains déjà urbanisés. Ainsi, l'aménagement d'aujourd'hui fait appel à de multiples compétences, comment le Géomètre-Expert s'inscrit-il dans ce contexte ? Piqueteur ou leader dans une opération d'aménagement ? Les deux sont possibles, mais quelle place souhaitons-nous réellement avoir ? Et comment valoriser au mieux le patrimoine de ses clients ? « *Ce sont des questions sur lesquelles nous travaillons quotidiennement, main dans la main avec les élus locaux. Nous avons donc souhaité les porter sur la place publique* », précise Simon Bazalgette, Président de l'UNGE Occitanie.

Ces Rencontres Régionales incarnent par ailleurs l'engagement des géomètres-experts en faveur de l'équilibre des territoires. « *Elles permettent ainsi d'illustrer le rôle de chef d'orchestre des chantiers de notre profession, mais également ceux d'acteur de la Cité et de partenaire des élus locaux auxquels nous sommes très attachés. Elles s'ancrent dans le cycle des 10 Rencontres Régionales 2018 de l'UNGE, que nous avons lancées afin de développer le dialogue territorial de notre organisation professionnelle* », explique Régis Lambert, Président de l'UNGE.

Le Géomètre-Expert, dont l'activité est encadrée depuis 1946, est le seul professionnel habilité à garantir les limites des biens fonciers et à définir les droits réels qui leur sont attachés. Il donne la mesure des chantiers en intervenant en amont de projets de travaux publics (passages de routes, autoroutes, lignes ferroviaires...). Implanté dans le tissu local, rural, urbain, il est un véritable conseiller pour les élus, les collectivités locales et les professionnels. Au cœur du processus immobilier et des réflexions sur l'aménagement, expert juridique, technique et économique, il est l'auditeur et le garant de la propriété foncière et immobilière des particuliers.

### **A propos de l'UNGE**

L'Union Nationale des Géomètres Experts est l'organisation professionnelle représentative de la profession. Dans le cadre de son projet stratégique UNGE 2020, elle a choisi notamment de dynamiser sa représentation dans les territoires. Une vision que l'UNGE présente régulièrement auprès des élus politiques nationaux, dans le cadre de l'examen de la loi ELAN par exemple, comme auprès des élus politiques locaux.

C'est également une organisation professionnelle dynamique sur le plan des affaires sociales puisque dans le cadre de la volonté du Gouvernement de réduire le nombre de branches de 700 à 200, l'UNGE a initié un rapprochement avec l'Union Nationale des Economistes de la Construction (UNTEC) en décembre 2017.

Plus d'informations : [www.unge.net](http://www.unge.net) / Twitter : [@UNGE\\_officiel](https://twitter.com/UNGE_officiel)



Simon BAZALGETTE en interview

[https://soundcloud.com/radio-occitania/itv\\_simon-bazalgette-unge\\_2018-12-05](https://soundcloud.com/radio-occitania/itv_simon-bazalgette-unge_2018-12-05)

# Nouvelle-Aquitaine

2018 – RENCONTRES REGIONALES UNGE

## Principaux médias ciblés

- **Le Moniteur**
- **Sud Ouest**
- **Info Eco Poitou-Charentes**
- **Le Petit Economiste**
- **L'Hebdo de Charente-Maritime**
- **Ouest France**
- **Ecomnews**
- **20 Minutes Bordeaux**
- **CNEWS Matin Bordeaux**
- **France 2 Bordeaux**
- **M6 Bordeaux**
- **France 3 Nouvelle-Aquitaine**
- **Alouette**
- **France Bleu La Rochelle**
- **RCF**



## 40 Géomètres-Experts réunis à Saintes (17)

### Le 12 décembre prochain, l'UNGE Nouvelle-Aquitaine débat sur les enjeux environnementaux et économiques liés à l'aménagement des territoires

**Mercredi 12 décembre, de 13h45 à 17h au complexe Saintes Vegas à Saintes**, l'Union Nationale des Géomètres-Experts Nouvelle-Aquitaine réunira **une quarantaine de Géomètres-Experts de la région**, élus locaux, représentants d'administrations et professions voisines, pour débattre autour d'une question centrale : *Où donc s'arrête la ville ?*.

En Nouvelle-Aquitaine, où le développement territorial joue un rôle particulièrement important dans le contexte de mise en place de la nouvelle grande région, la profession de Géomètre-Expert est particulièrement consciente des enjeux environnementaux et économiques liés à l'aménagement des territoires.

Plus grande région de France métropolitaine en superficie, les 12 départements qui constituent la Nouvelle-Aquitaine bénéficient d'une attractivité inégale. Si Bordeaux et ses environs, ainsi que les villes du littoral profitent d'un fort rayonnement économique et démographique, d'autres zones très rurales poursuivent leur désertification et peinent à se développer. Quels sont les processus de rééquilibrage nécessaires ? Quels sont les enjeux liés à la maîtrise du foncier et quelles sont les alternatives à l'étalement urbain ? En quoi dans ce contexte, le Géomètre-Expert est-il un allié particulièrement intéressant pour tous ceux qui se lancent dans un projet d'aménagement ou immobilier ? « *Ce sont des questions sur lesquelles nous travaillons quotidiennement, main dans la main avec les élus locaux. Nous avons donc souhaité les porter sur la place publique* », précise Jean-Michel Girodet, Président de l'UNGE Nouvelle-Aquitaine.

Ces Rencontres Régionales incarnent par ailleurs l'engagement des géomètres-experts en faveur de l'équilibre des territoires. « *Elles permettent ainsi d'illustrer le rôle de chef d'orchestre des chantiers de notre profession, mais également ceux d'acteur de la Cité et de partenaire des élus locaux auxquels nous sommes très attachés. Elles s'ancrent dans le cycle des 10 Rencontres Régionales 2018 de l'UNGE, que nous avons lancées afin de développer le dialogue territorial de notre organisation professionnelle* », explique Régis Lambert, Président de l'UNGE.

Le Géomètre-Expert, dont l'activité est encadrée depuis 1946, est le seul professionnel habilité à garantir les limites des biens fonciers et à définir les droits réels qui leur sont attachés. Il donne la mesure des chantiers en intervenant en amont de projets de travaux publics (passages de routes, autoroutes, lignes ferroviaires...). Implanté dans le tissu local, rural, urbain, il est un véritable conseiller pour les élus, les collectivités locales et les professionnels. Au cœur du processus immobilier et des réflexions sur l'aménagement, expert juridique, technique et économique, il est l'auditeur et le garant de la propriété foncière et immobilière des particuliers.

#### A propos de l'UNGE

L'Union Nationale des Géomètres Experts est l'organisation professionnelle représentative de la profession. Dans le cadre de son projet stratégique UNGE 2020, elle a choisi notamment de dynamiser sa représentation dans les territoires. Une vision que l'UNGE présente régulièrement auprès des élus politiques nationaux, dans le cadre de l'examen de la loi ELAN par exemple, comme auprès des élus politiques locaux.

C'est également une organisation professionnelle dynamique sur le plan des affaires sociales puisque dans le cadre de la volonté du Gouvernement de réduire le nombre de branches de 700 à 200, l'UNGE a initié un rapprochement avec l'Union Nationale des Economistes de la Construction (UNTEC) en décembre 2017.

Plus d'informations : [www.unge.net](http://www.unge.net) / Twitter : [@UNGE\\_officiel](https://twitter.com/UNGE_officiel)

## 40 Géomètres-Experts réunis à Saintes le 12 décembre

**Mercredi 12 décembre 2018, de 13h45 à 17h au complexe Saintes Vegas à Saintes, l'Union Nationale des Géomètres-Experts Nouvelle-Aquitaine réunira**

une quarantaine de Géomètres-Experts de la région, élus locaux, représentants d'administrations et professions voisines, pour débattre autour d'une question centrale : Où donc s'arrête la ville ?

En Nouvelle-Aquitaine, où le développement territorial joue un rôle particulièrement important dans le contexte de mise en place de la nouvelle grande région, la profession de Géomètre-Expert est particulièrement consciente des enjeux environnementaux et économiques liés à l'aménagement des territoires.

Plus grande région de France métropolitaine en superficie, les 12 départements qui constituent la Nouvelle-Aquitaine bénéficient d'une attractivité inégale. Si Bordeaux et ses environs, ainsi que les villes du littoral profitent d'un fort rayonnement économique et démographique, d'autres zones très rurales poursuivent leur désertification et peinent à se développer.

Quels sont les processus de rééquilibrage nécessaires ?

Quels sont les enjeux liés à la maîtrise du foncier et quelles sont les alternatives à l'étalement urbain ?

En quoi dans ce contexte, le Géomètre-Expert est-il un allié particulièrement intéressant pour tous ceux qui se lancent dans un projet d'aménagement ou immobilier ?

« Ce sont des questions sur lesquelles nous travaillons quotidiennement, main dans la main avec les élus locaux. Nous avons donc souhaité les porter sur la place publique », précise Jean-Michel Girodet, Président de l'UNGE Nouvelle-Aquitaine.

Ces Rencontres Régionales incarnent par ailleurs l'engagement des géomètres-experts en faveur de l'équilibre des territoires. « Elles permettent ainsi d'illustrer le rôle de chef d'orchestre des chantiers de notre profession, mais également ceux d'acteur de la Cité et de partenaire des élus locaux auxquels nous sommes très attachés. Elles s'ancrent dans le cycle des 10 Rencontres Régionales 2018 de l'UNGE, que nous avons lancées afin de développer le dialogue territorial de notre organisation professionnelle », explique Régis Lambert, Président de l'UNGE.

Le Géomètre-Expert, dont l'activité est encadrée depuis 1946, est le seul professionnel habilité à garantir les limites des biens fonciers et à définir les droits réels qui leur sont attachés. Il donne la mesure des chantiers en interve-

nant en amont de projets de travaux publics (passages de routes, autoroutes, lignes ferroviaires...). Implanté dans le tissu local, rural, urbain, il est un véritable conseiller pour les élus, les collectivités locales et les professionnels. Au cœur du processus immobilier et des réflexions sur l'aménagement, expert juridique, technique et économique, il est l'auditeur et le garant de la propriété foncière et immobilière des particuliers.

A propos de l'UNGE :

L'Union Nationale des Géomètres Experts est l'organisation professionnelle représentative de la profession.

Dans le cadre de son projet stratégique UNGE 2020, elle a choisi notamment de dynamiser sa représentation dans les territoires. Une vision que l'UNGE présente régulièrement auprès des élus politiques nationaux, dans le cadre de l'examen de la loi ELAN par exemple, comme auprès des élus politiques locaux.

C'est également une organisation professionnelle dynamique sur le plan des affaires sociales puisque dans le cadre de la volonté du Gouvernement de réduire le nombre de branches de 700 à 200, l'UNGE a initié un rapprochement avec l'Union Nationale des Economistes de la Construction (UNTEC) en décembre 2017.

Plus d'informations : [www.unge.net](http://www.unge.net)

Un message, un commentaire ?

modération a priori

Ce forum est modéré a priori : votre contribution n'apparaîtra qu'après avoir été validée par un administrateur du site.

Qui êtes-vous ?

Veuillez laisser ce champ vide :

Votre nom

Votre adresse email

Votre message

Titre (obligatoire)

Texte de votre message (obligatoire)

Mettre en **{{gras}}** Mettre en *{italique}* Transformer en [lien hypertexte-><http://...>] Citer un message Entourer de « guillemets »

Entourer de "guillemets de second niveau"

Pour créer des paragraphes, laissez simplement des lignes vides.



Veillez laisser ce champ vide :

Controle anti-spam : saisissez le résultat de l'addition suivante

Veillez laisser ce champ vide:



[https://www.lepetiteconomiste.com/plugins/auto/article\\_pdf/v0.4.9/img\\_pack/article\\_pdf.gif](https://www.lepetiteconomiste.com/plugins/auto/article_pdf/v0.4.9/img_pack/article_pdf.gif)

$$6 + 2$$

