

# PLAN D'ACCÈS

Volesvres (71), Château de Cypierre



## LOCALISATION

Le Château de Cypierre est situé en Bourgogne du Sud, dans le département de Saône-et-Loire, au coeur du Pays Charolais-Brionnais. La ville de Paray-le-Monial est à 7 km du domaine (10 min).

- à 1h15 de Lyon ;
- à 40 min des gares du Creusot TGV ou de Mâcon ;
- à moins d'une heure de Moulins, Roanne et Chalon-sur-Saône ;
- proche des grands axes routiers (Route Centre-Europe Atlantique).

## RÉSERVATION

Pour participer à cet événement merci de vous inscrire à l'adresse suivante : <https://tinyurl.com/RR2018AURA> avant le 02 novembre 2018.

LES GÉOMÈTRES-EXPERTS VOUS INVITENT

16 NOVEMBRE 2018



# BIMBY, UNE RÉPONSE À LA DENSIFICATION URBAINE

VOLESVRES (71),  
CHÂTEAU DE CYPIERRE

Retrouvez-nous aussi sur

[unge.net](http://unge.net)



Chères consœurs, chers confrères,  
chers partenaires, madame, monsieur,

**L'Union Nationale des Géomètres-Experts (UNGE) est l'organisation professionnelle des géomètres-experts.** En Auvergne-Rhône-Alpes et en Bourgogne-Franche-Comté où le développement territorial joue un rôle particulièrement important dans le contexte de mise en place des nouvelles grandes régions, notre profession est particulièrement consciente des enjeux environnementaux et économiques liés à l'aménagement des territoires.

Le 16 novembre 2018, nous organisons à **Volessvres (71) nos Rencontres Régionales** sur le thème « **BIMBY, une réponse à la densification urbaine ?** » en nous appuyant sur l'expérience de la **Communauté Urbaine du Creusot-Monceau (CUCM)**.

Comment faire face à l'étalement urbain dans un contexte de densification urbaine ? Peut-on concilier développement durable et constructions de maisons individuelles ? Comment accueillir de nouveaux habitants tout en limitant la consommation d'espaces naturels et agricoles ? La démarche BIMBY qui consiste à réinvestir la ville existante en encourageant les propriétaires de maisons individuelles à céder une partie de leur terrain pour créer de nouveaux logements semble pouvoir répondre à ces questions. Les géomètres-experts s'y intéressent et réfléchissent aux enjeux de cet outil.

- Quels sont les grands principes de la filière BIMBY ?
- Quels sont les atouts mais aussi les freins à cet outil d'optimisation foncière ?
- Quelles ont été les motivations du Creusot-Monceau ? En quoi cet investissement répond-il à un projet de territoire ?
- Quels sont les premiers retours d'expérience ?

**Accompagnés de représentants d'administrations, de professionnels et d'élus** nous tenterons de vous apporter des éléments de réponse et de faire avancer la réflexion sur ces questions.

Nous vous espérons nombreux !



Augustin LEVIN  
Président de l'UNGE  
Auvergne Rhône-Alpes

Frédéric LATHUILIERE  
Président de l'UNGE  
Bourgogne-Franche-Comté



## BIMBY, une réponse à la densification urbaine

- 13h30 - 14h00** Café dans le salon exposants et accueil des invités
- 14h00 - 14h05** Ouverture des débats de l'après-midi  
*Augustin LEVIN, Président de l'UNGE AURA*
- 14h05 - 14h15** Mise en contexte et présentation du livre de l'UNGE  
*Augustin LEVIN, Président de l'UNGE AURA*  
*et Hervé GASTAUD, Délégué Général*
- 14h15 - 14h30** Conjoncture du BTP dans nos deux régions  
*Laurence HERBEAUX - Directrice de la CERC*
- 14h30 - 14h45** En quoi consiste BIMBY ?  
*Rémy VIGNERON et Thomas HANSS - Laboratoire IN VIVO*
- 14h45 - 15h00** L'engagement du Creusot-Monceau  
*Représentant de la Communauté urbaine Creusot Montceau (CUCM)*
- 15h00 - 15h15** Moyens mis en place, freins et résultats  
*Rémy VIGNERON et Thomas HANSS - Laboratoire IN VIVO*
- 15h15 - 15h45** Le point de vue des experts du cadre de vie  
*Urbanistes, Architectes, Géomètres-Experts, Promoteurs*
- 15h45 - 16h00** Échanges avec la salle
- 16h00 - 16h15** Grand témoin  
*Représentant de la Communauté urbaine Creusot Montceau (CUCM)*
- 16h15** Clôture de la journée  
*Frédéric LATHUILIERE, Président de l'UNGE BFC*
- 16h15 - 16h45** Verre de clôture dans le salon exposants